



КАРАР

«04» сентябрь 2024г.

№ 1458

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» сентября 2024г.

Об утверждении проекта внесения изменений в утвержденный проект планировки и проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицами Исследовательская, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей, улицей Генерала Кусимова, улицей Мечтателей и улицей Рашига Манурова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 сентября 2022 года № 18/5, на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Управление комплексной застройки № 3 ОАО КПД» (вх. № 01-02-08097/11 от 20 июня 2024 года), с учетом договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства № 13-Т-14 от 08 октября 2014 года, постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», градостроительного задания № 16 от 30 июня 2021 года на разработку проекта внесения изменений в утвержденные проект планировки и проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицей Генерала Кусимова,

бульваром Дмитрия Хворостовского, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, градостроительного задания № 17 от 30 июня 2021 года на разработку проекта внесения изменений в утвержденные проект планировки и проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицами Урала Ражетдинова, бульваром Дмитрия Хворостовского, улицами Генерала Кусимова, Мечтателей, Рашида Манурова, Исследовательской, проектируемыми улицами в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (№ 7-10451/ПР от 31.07.2024 г.), с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в утвержденный постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года проект планировки территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицами Исследовательская, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей, улицей Генерала Кусимова, улицей Мечтателей и улицей Рашида Манурова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченной улицами Урала Ражетди площадью 119,54 га в составе:

1) чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий, согласно приложению № 1;

2) чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; экспликация зданий и сооружений, согласно приложениям № 2, № 2.1;

3) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Исследовательская, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей, улицей Генерала Кусимова, улицей Мечтателей и улицей Рашида Манурова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 3;

4) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов

капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект внесения изменений в утвержденный постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицами Исследовательская, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей, улицей Генерала Кусимова, улицей Мечтателей и улицей Рашида Манурова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченной улицами Урала Ражетди площадью 119,54 га в составе (основная часть):

1) чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков; ведомость земельных участков, согласно приложениям № 5, № 5.1;

2) чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 6;

3) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 7;

4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 8;

5) сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

6) проектом внесения изменений в утвержденный постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа

город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицами Исследовательская, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей, улицей Генерала Кусимова, улицей Мечтателей и улицей Рашида Манурова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан границы публичных сервитутов не определены.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

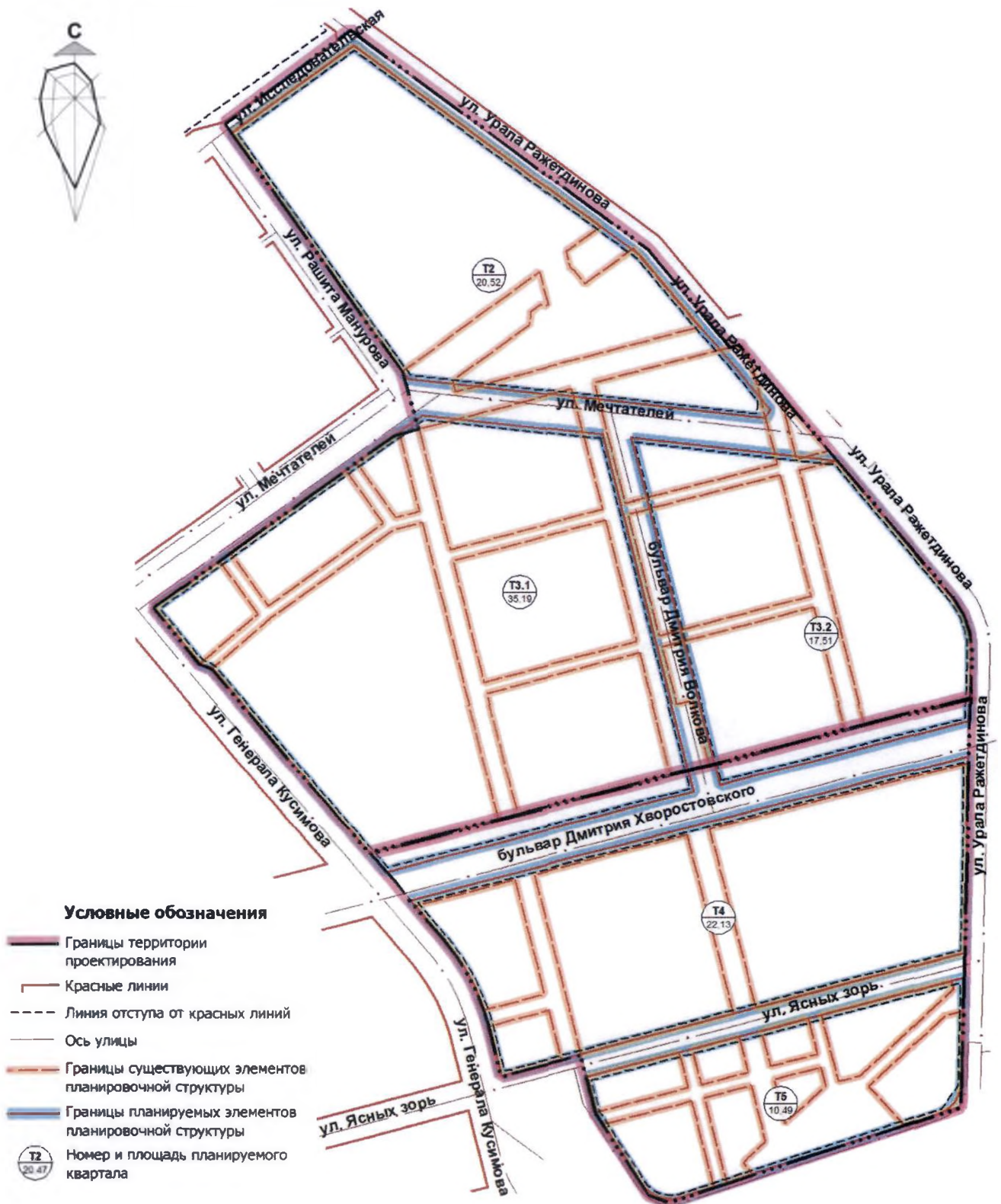
Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

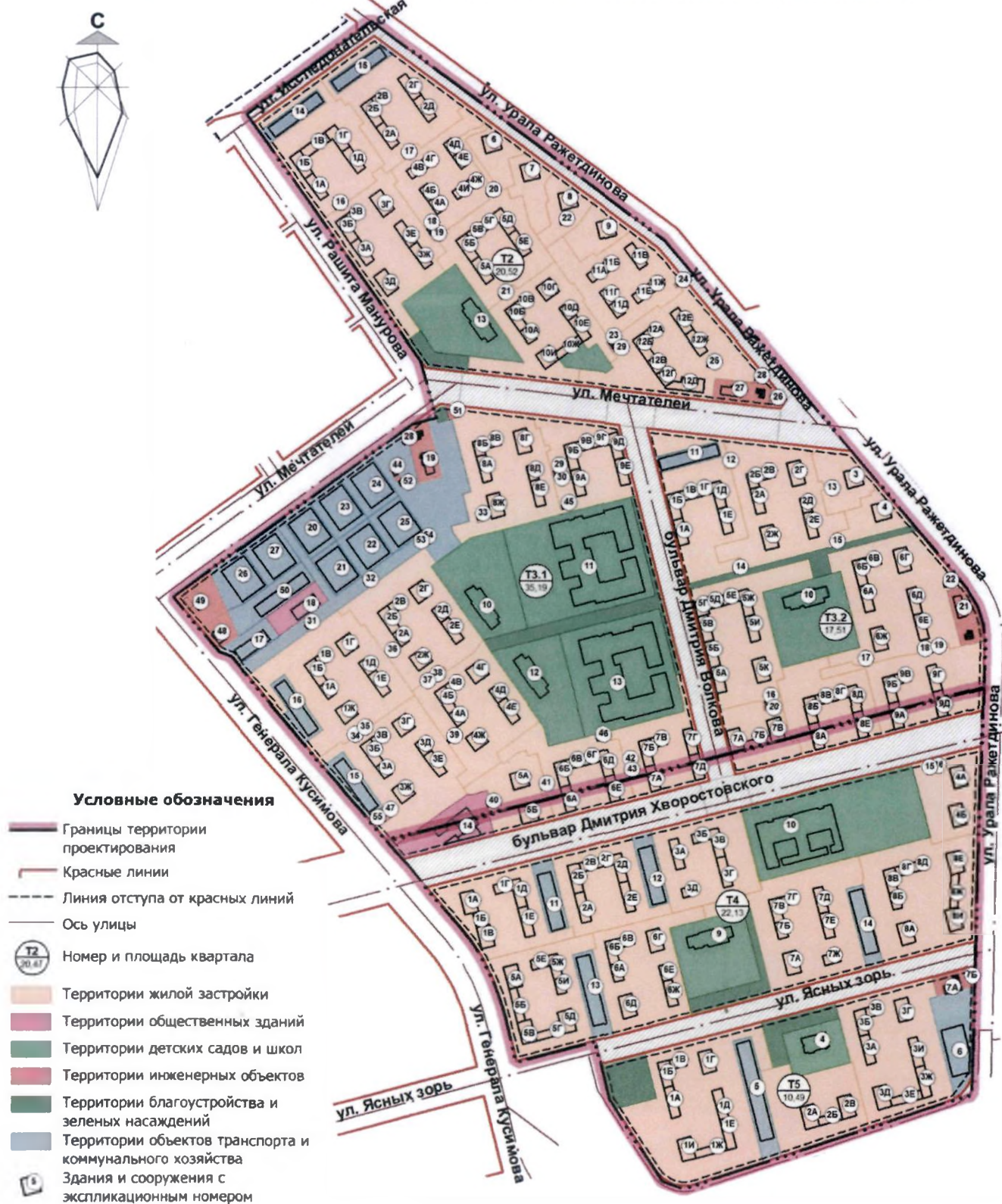
Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09. 2024 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий



Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09 2024 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон
планируемого размещения объектов капитального строительства



Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09. 2024 г.

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п (литер)	Назначение	Этажность	Площадь общ. и нежилых помещен ий	Площадь квартир дома
Квартал Т2				
1А-1Д	Проектируемый жилой дом	17-25	0,00	41427,04
2А-2Д	Проектируемый жилой комплекс	17-25	0,00	36520,85
3А-3Ж	Проектируемый жилой комплекс	12-17	0,00	42445,16
4А-4И	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	26405,84
5А-5Е	Проектируемый жилой дом	17-25	0,00	38071,10
6	Проектируемый жилой дом со встроенными помещениями	25	384,01	10481,76
7	Проектируемый жилой дом со встроенными помещениями	25	384,01	10481,76
8	Проектируемый жилой дом со встроенными помещениями	25	384,01	10481,76
9	Проектируемый жилой дом со встроенными помещениями	25	384,01	10481,76
10А- 10И	Проектируемый жилой комплекс со встроенным детским садом на 44 места	1-25	1348,98	40085,49
11А- 11Ж	Проектируемый жилой комплекс	17-25	0,00	31186,64
12А- 12Ж	Проектируемый жилой комплекс	2-25	2442,21	33345,04
13	Проектируемый детский сад на 350 мест	2	2068,25	—
14	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	5	6885,00	—
15	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	5	6885,00	—
16	Проектируемая ТП	1	—	—
17	Проектируемая ТП	1	—	—
18	Проектируемая ТП	1	—	—
19	Проектируемая ТП	1	—	—
20	Проектируемая ТП	1	—	—

№ п/п (литер)	Назначение	Этажность	Площадь общ. и нежилых помещен ий	Площадь квартир дома
21	Проектируемая ТП	1	—	—
22	Проектируемая ТП	1	—	—
23	Проектируемая ТП	1	—	—
24	Проектируемая ТП	1	—	—
25	Проектируемая ТП	1	—	—
26	Проектируемая КНС	—	—	—
27	Проектируемая котельная	1	—	—
28	Проектируемая ТП	1	—	—
29	Проектируемая ТП	1	—	—
	Всего по кварталу Т2		21165,48	331414,20
Квартал Т3.1				
1А-1Ж	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	36875,54
2А-2Ж	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	38627,52
3А-3Ж	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	38627,52
4А-4Ж	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	35999,98
5А-5Б	Проектируемый жилой комплекс	17	0,00	14770,86
6А-6Е	Проектируемый жилой дом	17	0,00	35267,60
7А-7Д	Проектируемый жилой комплекс	17	0,00	30665,22
8А-8Ж	Проектируемый жилой комплекс	17	0,00	41868,97
9А-9Е	Проектируемый жилой дом	17	0,00	35267,60
10	Проектируемый детский сад на 350 мест	2	2068,25	—
11	Проектируемая школа на 2300 учащихся	4	29322,40	—
12	Проектируемый детский сад на 300 мест	2	2068,25	—
13	Проектируемая школа на 2250 учащихся	4	29322,40	—
14	Проектируемое торговое здание	1-4	3253,53	—
15	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	5	6885,00	—
16	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	5	6885,00	—
17	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	9	7432,80	—
18	Проектируемое здание управляющей компании	4	2114,20	—
19	Проектируемая котельная	1	—	—

№ п/п (литер)	Назначение	Этажность	Площадь общ. и нежилых помещен ий	Площадь квартир дома
20	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
21	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
22	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
23	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
24	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
25	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
26	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
27	Проектируемый паркинг на 700 маш/мест	9	17350,20	—
28	Проектируемая ТП	1	—	—
29	Проектируемая ТП	1	—	—
30	Проектируемая ТП	1	—	—
31	Проектируемая ТП	1	—	—
32	Проектируемая ТП	1	—	—
33	Проектируемая ТП	1	—	—
34	Проектируемая ТП	1	—	—
35	Проектируемая ТП	1	—	—
36	Проектируемая ТП	1	—	—
37	Проектируемая ТП	1	—	—
38	Проектируемая ТП	1	—	—
39	Проектируемая ТП	1	—	—
40	Проектируемая ТП	1	—	—
41	Проектируемая ТП	1	—	—
42	Проектируемая ТП	1	—	—
43	Проектируемая ТП	1	—	—
44	Существующий РП	1	—	—
45	Проектируемая ТП	1	—	—
46	Проектируемая ТП	1	—	—
47	Проектируемая КНС		—	—
48	Проектируемое инженерное сооружение	1	—	—

№ п/п (литер)	Назначение	Этажность	Площадь общ. и нежилых помещен ий	Площадь квартир дома
49	Существующая КНС	–	–	–
50	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	9	12393,00	–
51	Проектируемая КНС	–	–	–
52	Проектируемый РП	1	–	–
53	Проектируемая ТП	1	–	–
54	Проектируемая ТП	1	–	–
55	Проектируемая КНС	–	–	–
	Всего по кварталу Т3.1		240546,4 3	307970,81
Квартал Т3.2				
1А-1Е	Проектируемый жилой дом	17	0,00	35267,60
2А-2Ж	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	40869,65
3	Проектируемый жилой дом	25	0,00	10887,67
4	Проектируемый жилой дом	25	0,00	10887,67
5А-5К	Проектируемый жилой комплекс	1-17	1518,21	45653,13
6А-6Ж	Проектируемый жилой комплекс	17	0,00	47591,34
7А-7В	Проектируемый жилой дом со встроенными, пристроенными общественными помещениями	1–17	1375,88	15989,12
8А-8Е	Проектируемый жилой дом	17	0,00	35267,60
9А-9Д	Проектируемый жилой комплекс	15-17	0,00	28583,76
10	Проектируемый детский сад на 350 мест	2	2068,25	–
11	Проектируемый паркинг на 300 маш/мест	5	6885,00	–
12	Проектируемый РП	1	–	–
13	Проектируемая ТП	1	–	–
14	Проектируемая ТП	1	–	–
15	Проектируемая ТП	1	–	–
16	Проектируемый РП	1	–	–
17	Проектируемая ТП	1	–	–
18	Проектируемая ТП	1	–	–
19	Проектируемая ТП	1	–	–
20	Проектируемая ТП	1	–	–
21	Проектируемая Котельная	1	–	–
22	Проектируемая ТП	1	–	–
	Всего по кварталу Т3.2		11847,34	270997,54

№ п/п (литер)	Назначение	Этажность	Площадь общ. и нежилых помещен ий	Площадь квартир дома
Квартал Т4				
1А-1Е	Проектируемый жилой комплекс	12-17	1114,28	26208,61
2А-2Е	Проектируемый жилой дом	12	0,00	26751,88
3А-3Д	Проектируемый жилой комплекс	12-17	1331,42	22449,98
4А-4Б	Проектируемый жилой комплекс	12-17	465,36	13234,06
5А-5И	Проектируемый жилой комплекс	12-17	2826,10	29570,61
6А-6Ж	Проектируемый жилой комплекс	12-17	599,64	32619,06
7А-7Ж	Проектируемый жилой комплекс	12-17	1495,06	30613,10
8А-8Ж	Проектируемый жилой комплекс	1-17	1413,72	35923,02
9	Проектируемый детский сад на 320 мест	3	3102,37	—
10	Проектируемая школа на 1625 учащихся	4	21790,00	—
11	Проектируемый паркинг на 292 маш/мест	7	10995,60	—
12	Проектируемый паркинг на 292 маш/мест	7	10995,60	—
13	Проектируемый паркинг на 289 маш/мест	5	9290,93	—
14	Проектируемый паркинг на 490 маш/мест	9	15856,16	—
15	Проектируемый РП	1	—	—
16	Проектируемая ТП	1	—	—
	Всего по кварталу Т4		81276,24	217370,32
Квартал Т5				
1А-1И	Проектируемый жилой комплекс	1-17	2462,16	36508,05
2А-2В	Проектируемый жилой дом со встроенными, пристроенными общественными помещениями	1-17	1279,28	12832,67
3А-3И	Проектируемый жилой комплекс	1-17	1861,18	37325,61
4	Проектируемый детский сад на 150 мест	3	1820,50	—
5	Проектируемый паркинг 485 маш/мест	6	15850,80	—
6	Проектируемый паркинг на 210 маш/мест со встроенными общественными помещениями	5	12629,30	—
7	Проектируемая котельная	1	—	—

№ п\п (литер)	Назначение	Этажность	Площадь общ. и нежилых помещен ий	Площадь квартир дома
	Всего по кварталу Т5		35903,22	86666,33
	Всего по утверждаемой части проекта		390738,7 1	1214419,2 0
	в том числе:			
	-жилые здания		23069,52	1214419,2 0
	-отдельно стоящие общественные здания (кроме школ и детских садов)		5367,73	0,00
	-общественные помещения встроенные в паркинги		3613,00	0,00
	-отдельно стоящие школы и детские сады		93630,67	0,00
	-паркинги(со встроенными помещениями)		268670,7 9	0,00

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09.2024 г.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Исследовательская, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей, улицей Генерала Кусимова, улицей Мечтателей и улицей Рашида Манурова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Основание для разработки проекта

Договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства № 13-Т-14 от 08 октября 2014 года, постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», градостроительное задание № 16 от 30 июня 2021 года на разработку проекта внесения изменений в утвержденные проект планировки и проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицей Генерала Кусимова, бульваром Дмитрия Хворостовского, Урала Ражетдинова, проектируемой улицей в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, градостроительное задание № 17 от 30 июня 2021 года на разработку проекта внесения изменений в утвержденные проект планировки и проект межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в части территории, ограниченной улицами Урала Ражетдинова, бульваром Дмитрия Хворостовского, улицами Генерала Кусимова, Мечтателей, Рашида Манурова, Исследовательской, проектируемыми улицами в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Современное использование территории

На территории проектирования установлены красные линии, утвержденные в составе ранее разработанного проекта планировки и проекта

межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года.

В границах проекта улично-дорожная сеть не сформирована. Проезжая часть в границах действующих красных линий отсутствует. Территорию пересекает ряд технических проездов с различными типами покрытия к объектам расположенным за границами проектирования.

На территории проектирования располагаются объекты инженерного обеспечения прилегающих территорий, в том числе распределительные и трансформаторные подстанции (литер 44), канализационная насосная станция (литер 49).

На момент проектирования большая часть территории свободна от застройки, объекты капитального строительства, кроме указанных инженерных объектов, на участках отсутствуют.

3. Определение параметров планируемого строительства

Основной целью проекта внесения изменений является корректировка улично-дорожной сети, параметров планировочных элементов и структуры жилой застройки.

По проекту на территории проектирования предлагается изменение ранее утвержденных красных линий улиц Мечтателей и Ясных зорь, бульвара Дмитрия Хворостовского и бульвара Дмитрия Волкова. В результате предлагаемых изменений по территории будет проходить 6 магистральных улиц районного значения с шириной в красных линиях от 20 до 51 метра. Проектируемые красные линии связываются с сетью существующих красных линий вдоль границ проектируемой территории. Проектируемые красные линии разделяют территорию проектирования на 5 кварталов общей площадью 105,84 га. и территорию общего пользования (улично-дорожной сети) площадью 13,70 га.

Проектом предлагается размещение зданий и сооружений общей площадью застройки 206,41 тыс. кв. м. Общая нормируемая площадь зданий и сооружений по проекту составляет 1605,16 тыс. кв. м. Сноса зданий и сооружений проектом не предусмотрено.

Размещение многоквартирной жилой застройки предусмотрено в кварталах Т2 (литера 1А-1Д, 2А-2Д, 3А-3Ж, 4А-4И, 5А-5Е, 6-9, 10А-10И, 11А-11Ж, 12А-12Ж), Т3.1 (литера 1А-1Ж, 2А-2Ж, 3А-3Ж, 4А-4Ж, 5А-5Б, 6А-6Е, 7А-7Д, 8А-8Ж, 9А-9Е), Т3.2 (литера 1А-1Е, 2А-2Ж, 3,4, 5А-5К, 6А-6Ж, 7А-7В, 8А-8Е, 9А-9Д), Т4 (литера 1А-1Е, 2А-2Е, 3А-3Д, 4А-4Б, 5А-5И, 6А-6Ж, 7А-7Ж, 8А-8Ж) и Т5 (литера 1А-1И, 2А-2В, 3А-3И). Под размещение жилых домов проектом предусмотрена территория 73,68 га. Общий проектируемый жилищный фонд (общая площадь квартир) по территории проектирования составляет 1214,42 тыс. кв. м. При обеспеченности жилищным фондом в 30 кв.

м. на человека население территории должно составить 40,48 тыс. чел. Этажность жилых секций составляет от 9 до 25 этажей.

Размещение объектов социальной инфраструктуры предусмотрено в кварталах Т2 (литер 10Ж-10И встроенный детский сад на 44 места; литер 13 детский сад на 350 мест), Т3.1 (литер 10 детский сад на 350 мест, литер 11 школа на 2300 учащихся, литер 12 детский сад на 300 мест, литер 13 школа на 2250 учащихся), Т3.2 (литер 10 детский сад на 350 мест), Т4 (литер 9 детский сад на 320 мест, литер 10 школа на 1625 учащихся), Т5 (литер 4 детский сад на 150 мест). Общая площадь объектов образования составляет 16,08 га.

Размещение отдельно стоящих общественных объектов и паркингов предусмотрено в кварталах Т2 (литер 14 паркинг на 300 маш/мест, литер 15 паркинг на 300 маш/мест), Т3.1 (литер 14 торговое здание, литер 15-17 каждый паркинг на 300 маш/мест, литер 18 здание управляющей компании, литер 20-27 паркинг на 700 маш/мест каждый, литер 50 паркинг на 300 маш/мест), Т3.2 (литер 11 паркинг на 300 маш/мест), Т4 (литера 11,12 паркинг на 292 маш/мест каждый, литер 13 паркинг на 289 маш/мест, литер 14 паркинг на 490 маш/мест), Т5 (литер 5 паркинг на 485 маш/мест, литер 6 паркинг на 210 маш/мест со встроенными пристроенными общественными помещениями).

Размещение отдельно стоящих объектов инженерной инфраструктуры предусмотрено в кварталах Т2 (литер 16- 25 ТП, литер 26 КНС, литер 27 котельная, литер 28, 29 ТП), Т3.1 (литер 19 котельная, литер 28-43 ТП, литер 45,46 ТП, литер 47 КНС, литер 48 инженерное сооружение, литер 51 КНС, литер 52 РП, литер 53,54 ТП, литер 55 КНС), Т3.2 (литер 12 РП, литер 13-15 ТП, литер 16 РП, литер 17-20 ТП, литер 21 котельная, литер 22 ТП), Т4 (литер 15 РП, литер 16 ТП), Т5 (литер 7 котельная).

Территория для прочих встроенных и встроенно-пристроенных общественных объектов предусмотрена в составе территорий зданий и сооружений, в которые они встроены (территории жилой застройки и коммунально-производственных объектов).

Площадь общественных помещений в границах утверждаемой части территории проектирования составляет 125,68 тыс. кв. м., в том числе:

-23,07 тыс. кв. м. встроенных на первых этажах жилых домов,

-5,37 тыс. кв. м. отдельно стоящих общественных объектов (кроме объектов образования)

- 93,63 тыс. кв. м. отдельно стоящих объектов образования

-3,61 тыс. кв. м. помещений общественного назначения встроенных в паркинги.

Для проектируемой жилой застройки в кварталах Т2, Т3.1, Т3.2, Т4, Т5 с планируемым населением 40481 человек требуется 88046,4 кв.м. общей территории площадок благоустройства. По проекту размещено 91365,9 кв.м. площадок, в том числе 4394,3 кв.м. площадок для отдыха взрослого населения, 41659,0 кв.м детских площадок, 41777,2 кв.м площадок для занятий физкультурой и спортом, 3535,5 кв.м площадок хозяйственно-бытовых. Все площадки размещаются на территории проектируемых жилых объектов.

4. Система социального обслуживания

В составе проекта планировки проведен расчет требуемого количества объектов социального и культурно-бытового обслуживания на население проектируемой жилой застройки численностью 40481 чел.

Для жителей проектируемой застройки требуется 6477 учебных мест в общеобразовательных учреждениях. На проектируемой территории предусмотрено размещение 6175 учебных места, а именно общеобразовательной школы на 2300 (литер 11) и на 2250 (литер 13) учащихся в квартале Т3.1, общеобразовательной школы на 1625 (литер 10) учащихся в квартале Т4.

Размещение 302 учебных места планируется в составе проектируемой школы на 1650 учащихся на прилегающей территории квартала Т1, ограниченного улицами Исследовательская, Рашита Манурова, Мечтателей, Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, входящих в границы комплексного освоения территории.

Согласно ранее разработанного проекта планировки и проекта межевания территории, северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1445 от 18 октября 2017 года, на территории Т1 должно проживать 8405 жителей, для которых требуется 1345 учебных мест в школе. В центре территории Т1 предусмотрено размещение школы на 1650 учебных мест, что превышает требуемое количество на 305 учебных мест.

Запас учебных мест на территории квартала Т1 покрывает дефицит учебных мест на проектируемой территории. Территория квартала Т2 расположена в радиусе нормативной пешеходной доступности располагаемой на территории Т1 школы. Согласно расчету для обслуживания населения проектируемой застройки требуется 1863 места в дошкольной образовательной организации. Проектом предусмотрено размещение дошкольных образовательных организаций в квартале Т2 на 350 мест (литер 13) и 44 места (литер 10Ж-10И), в квартале Т3.1 на 350 (литер 10) и 300 мест (литер 12), квартале Т3.2 на 350 мест (литер 10), квартале Т4 на 320 мест (литер 9), квартале Т5 на 150 мест (литер). Всего размещено 7 дошкольных образовательных организаций общей вместимостью 1864 места.

Общая площадь помещений под размещение объектов образования (детских садов и школ) составляет 94,23 тыс. кв. м., в том числе встроенные в жилые дома 0,6 тыс. кв. м. и отдельно стоящие объекты 93,63 тыс. кв. м.

В кварталах Т3.1 размещаются объект литер 14 включающие объекты торгового назначения для ведения торговли продовольственными и непродовольственными товарами. В здание включены так же, как вспомогательные, предприятия общественного питания и аптечный пункт.

В квартале ТЗ.1 в здании литер 18 и квартале Т5 во встроенных помещениях литер 10 размещаются жилищно-эксплуатационные организации и объекты хозяйственно-бытового обслуживания, а так же размещаются пункты приема вторичного сырья и магазины непродовольственных товаров.

Прочие объекты обслуживания рассредоточены по встроенным помещениям общественного назначения в жилой застройке.

5. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения

В границах утверждаемой части территории проектирования формируется улично-дорожная сеть, включающая 6 улиц общей протяженностью 3,83 км. Улично-дорожная сеть размещается на предусмотренной территории общего пользования площадью 13,70 га.

По проекту планировки улицы, в границах по территории проектирования, имеют следующее значение:

- улицы Исследовательская, Мечтателей, Ясных зорь, Урала Ражетдинова и бульвар Дмитрия Волкова, бульвар Дмитрия Хворостовского - магистральные улицы районного значения.

Общая протяженность магистральных улиц районного значения в границах утверждаемой части территории проектирования составляет 3,83 км. Улиц иного значения в границах утверждаемой части территории проектирования не предусмотрено.

Пересечения улицы общегородского значения регулируемого движения ул. Генерала Кусимова с магистральными улицами районного значения предусмотрены в виде перекрестков со светофорным регулированием. Примыкание ул. Урала Ражетдинова к планируемой магистральной улице общегородского значения так же предлагается организовать в виде перекрестка со светофорным регулированием. Пересечения магистральных улиц районного значения в границах территории проектирования так же предусмотрено в виде перекрестков со светофорным регулированием.

На территории общего пользования движение автотранспорта предусмотрено по проезжей части улиц. По проектируемым улицам размещается проезжая часть от 2 до 4 полос движения (1-2 полосы в одну сторону). Ширина полосы движения для проезжей части магистральных улиц районного значения принята шириной от 3,5 до 3,75 метра с учётом движения пассажирского общественного транспорта. Ширина полосы движения для проезжей части улиц местного значения принята шириной 3,5 метра.

Въезды на территорию проектируемых кварталов предусмотрены с проезжей части магистральных улиц городского, районного значения. Для сокращения количества примыканий к проезжей части магистральных улиц используются дублеры по ул. Генерала Кусимова, бульвару Дмитрия Хворостовского.

Для движения автотранспорта по территории кварталов предусмотрена сеть внутриквартальных проездов шириной 6 метров. Для движения специальной и служебной техники (в том числе пожарной) предусматривается так же сеть тротуаров с возможностью проезда обладающих усиленным покрытием.

Пожарные проезды и их параметры предусматриваются в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. Для кварталов Т4 и Т5 пожарные проезды предусмотрены с учетом разработки специальных технических условий при проектировании жилых зданий.

Для движения пешеходов на территории общего пользования по обеим сторонам проектируемых улиц предусмотрены тротуары. Пересечение пешеходами проезжей части улиц предусмотрено на перекрестках улиц со светофорным регулированием и без светофорного регулирования. Так же предусмотрены регулируемые пешеходные переходы в планируемых местах активного пешеходного движения. Для движения пешеходов по территории кварталов предусмотрена сеть тротуаров и пешеходных дорожек связывающая проектируемые объекты с тротуарами улично-дорожной сети. На основных направлениях движения пешеходов в границах квартала формируются пешеходные аллеи.

Для движения велосипедистов по территории общего пользования проектом предусмотрены велосипедные дорожки вдоль всех магистральных улиц. Пересечение велосипедистами проезжей части улиц предусмотрено на проектируемых пешеходных переходах. Движение велосипедистов по территории квартала предлагается организовывать по сети пешеходных дорожек и площадок.

Согласно выполненным расчетам для населения проектируемых жилых домов требуется 14370 парковочных мест для легкового автотранспорта, в том числе 12744 для постоянного и временного хранения, 1626 гостевых места.

По проекту на территории кварталов Т2, Т3.1, Т3.2, Т4, Т5 размещено 15727 стояночных мест для населения проектируемой жилой застройки, из которых 13729 мест для постоянного и временного хранения, а 1998 места являются гостевыми. В крытых многоуровневых паркингах размещено 9758 мест.

Для проектируемой общественной застройки в границах утверждаемой части проекта требуется 1768 стояночных мест. По проекту под размещение легкового автотранспорта для общественных зданий планируется использовать 1953 стояночных места.

Проектом предлагается организация движение общественного транспорта по магистральным улицам районного значения в границах проектирования: ул. Урала Ражетдинова, ул. Мечтателей, ул. Ясных Зорь, бульвар Дмитрия Волкова, бульвар Дмитрия Хворостовского. Основным видом общественного транспорта для проектируемой территории является автобус. Протяженность линий общественного транспорта в границах утверждаемой части территории проектирования составляет 7,18 км (3,59 км в одну сторону). Вдоль путей

движения общественно транспорта размещается 6 остановочных пунктов, в том числе 2 остановочных пункта по ул. Мечтателей, 2 остановочных пункта по бульвару Хворостовского, 2 остановочных пункта по ул. Ясных Зорь.

6. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учетом требований действующих нормативов.

На участках пути движения посетителей с проездами для транспорта на дорогах предусмотрено устройство ограничительной разметки пешеходных путей движения. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, совмещены с учетом требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет 2 м. Пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках запроектированы по следующим параметрам - продольный уклон – 5 %, - поперечный уклон – 1-2 %. Съезд с тротуара предусмотрен с увеличением продольного уклона до 10 % на протяжении 9 м. Полоса движения инвалидов на креслах – колясках и механических колясках предусмотрена с левой стороны на полосе пешеходного движения.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

При выполнении благоустройства, в том числе сопряжения тротуаров и внутриквартальных проездов, необходимо руководствоваться нормативными требованиями СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения».

7. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1 Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории	га	119,54
1.2	Площадь территории планировочных элементов (кварталов Т2, Т3.1, Т3.2, Т4, Т5)	га	105,84
	в том числе:		
1.2.1	- под размещение жилой застройки	га	73,68
1.2.2	- под размещение общественных зданий	га	1,08

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
	(кроме объектов образования)		
1.2.3	- под размещение объектов образования	га	16,08
1.2.4	- под размещение объектов инженерного обеспечения	га	2,20
1.2.5	- под размещение объектов транспорта и коммунального хозяйства	га	10,32
1.2.6	- под размещения благоустройства и зеленых насаждений	га	2,48
1.3	Площадь территории общего пользования (улично-дорожной сети)	га	13,7
2 Параметры застройки			
2.1	Площадь застройки	тыс. кв. м.	206,41
2.2	Общая нормируемая площадь зданий	тыс. кв. м.	1605,16
2.3	Этажность застройки	эт.	1-25
2.4	Коэффициент застройки	%	17,27
2.5	Коэффициент плотности застройки	%	134,27
3 Население			
3.1	Численность населения	тыс. чел.	40,48
3.2	Плотность населения	чел/га	338,63
4 Жилищный фонд			
4.1	Общая площадь жилищного фонда	тыс. кв.м. общей площади квартир	1214,42
4.2	Количество жилых объектов	объект	41
5 Обслуживание населения			
5.1	Площадь помещений общественного назначения, в том числе:	тыс. кв.м. общей площади	125,68
5.1.1	- образовательных организаций	тыс. кв.м. общей площади	94,23
5.1.2	- прочих объектов	тыс. кв.м. общей площади	31,45
5.2	Количество мест в общеобразовательной организации	учебных мест	6175
5.3	Количество мест в дошкольной образовательной организации	учебных мест	1864
6 Транспортная инфраструктура			
6.1	Протяженность улично-дорожной сети	км	3,83

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
6.2	Протяжённость сети общественного транспорта	км	7,18
6.3	Количество остановочных пунктов общественного транспорта	пункт	6
6.4	Кол-во стояночных мест для проектируемой жилой застройки, в том числе:	мест	15727
6.4.1	- постоянного и временного	мест	13729
6.4.2	- гостевые	мест	1998
7 Межевание			
7.1	Площадь территории межевания	га.	119,54
7.2	Количество земельных участков по проекту	га.	156
7.2.1	- под размещение многоквартирной жилой застройки	участок	41
7.2.2	под размещение общественных зданий	участок	2
7.2.3	- под размещение объектов образования	участок	10
7.2.4	- под размещение объектов инженерного обеспечения	участок	58
7.2.5	- под размещение объектов транспорта	участок	21
7.2.6	- под внутриквартальные территории общего пользования	участок	8
7.2.7	- под рекреационные территории (парки и спортивные площадки)	участок	1
7.2.8	- под размещение улично-дорожной сети (общего пользования)	участок	15
7.3	Площадь изъятия существующих земельных участков для муниципальных нужд	га.	13,73
7.4	Перераспределение и раздел существующих участков для образования участков по проекту	га.	105,52
7.5	Присоединение неразграниченных муниципальных земель в пользу образуемых участков на территории кварталов	га.	0,01

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09 2024 г.

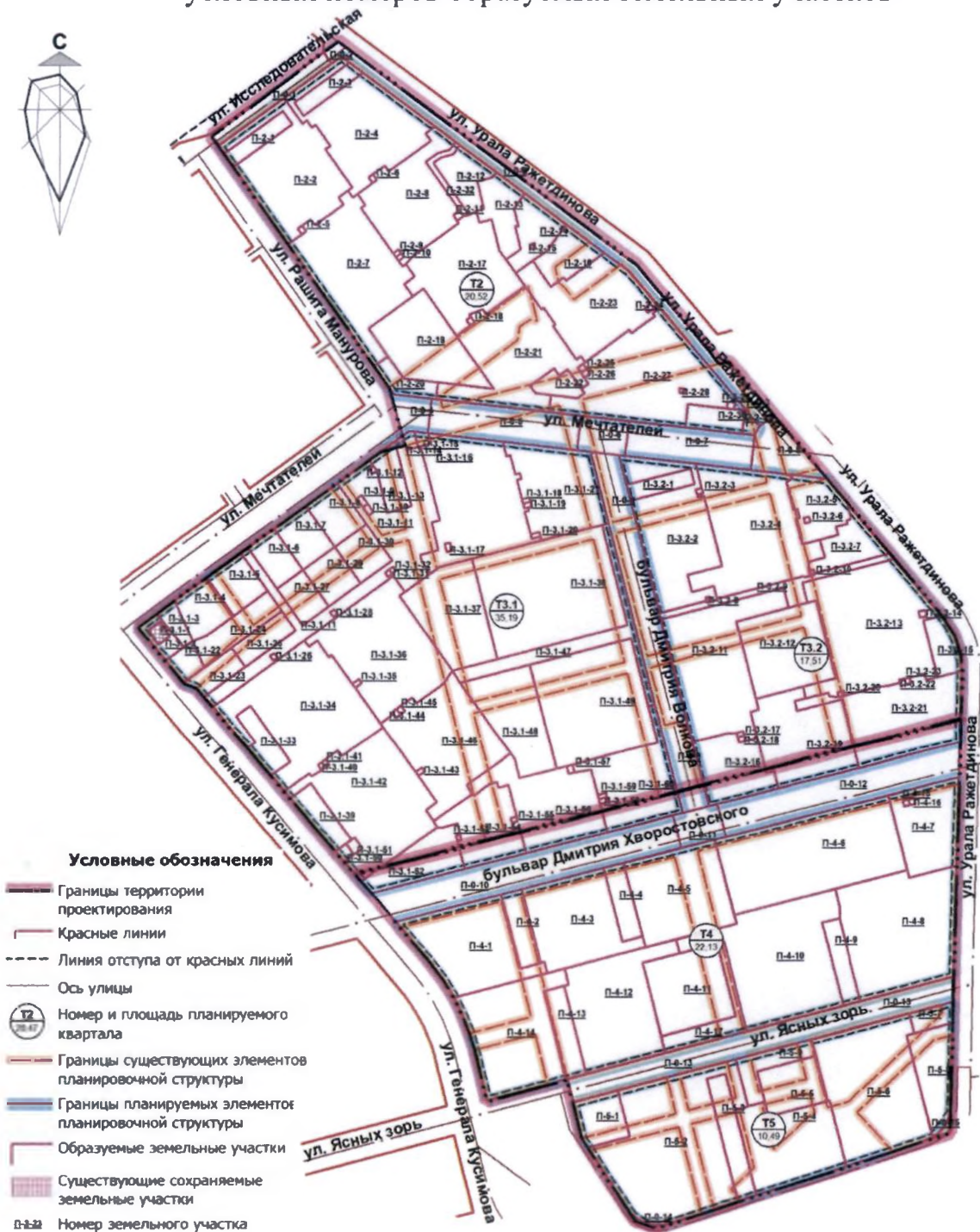
Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Номер очереди	Номер по экспликации (литер)	Наименование объекта	Этап (проектируемый, строящийся, реконструируемый)
1-я очередь	Квартал Т3.1		
	1-9	Жилые дома и жилые комплексы	Проектируемый
	10	Детский сад на 350 мест	Проектируемый
	11	Школа на 2300 учащихся	Проектируемый
	12	Детский сад на 300 мест	Проектируемый
	14	Проектируемое торговое здание	Проектируемый
	15, 16, 17, 50	Паркинги на 300 маш/мест	Проектируемый
	18	Здание управляющей компании	Проектируемый
	19	Котельная	Проектируемый
	20-27	Паркинг на 700 маш/мест	Проектируемый
	48	Проектируемое инженерное сооружение (расширение существующей КНС)	Проектируемый
	28-43,45,53,54	ТП для обслуживания размещаемых объектов	Проектируемый
	44, 52	РП	Проектируемый
	45, 46, 47, 51	Канализационные насосные станции	Проектируемый
	Квартал Т4		
	1, 2, 3, 5, 6	Жилые комплексы	Проектируемый
	9	Детский сад на 320 мест	Проектируемый
11-12	Паркинг на 292 маш/мест	Проектируемый	
13	Паркинг на 289 маш/мест	Проектируемый	
2-я очередь	Квартал Т2		
	1-12	Жилые дома и жилые комплексы	Проектируемый

Номер очереди	Номер по экспликации (литер)	Наименование объекта	Этап (проектируемый, строящийся, реконструируемый)	
	13	Детский сад на 350 мест	Проектируемый	
	14,15	Паркинги на 300 маш/мест	Проектируемый	
	27	Котельная	Проектируемый	
	26	Канализационная насосная станция	Проектируемый	
	16-25,28,29	ТП для обслуживания размещаемых объектов	Проектируемый	
	Квартал Т4			
	4,7,8	Жилые комплексы	Проектируемый	
	10	Школа на 1625 учащихся	Проектируемый	
	14	Паркинг на 490 маш/мест	Проектируемый	
	15 и 16	РП и ТП	Проектируемый	
	Квартал Т5			
	7	Котельная	Проектируемый	
	3-я очередь	Квартал Т3.1		
13		Школа на 2250 учащихся	Проектируемый	
46		ТП (для школы)	Проектируемый	
Квартал Т3.2				
1-9		Жилые дома и жилые комплексы	Проектируемый	
10		Детский сад на 350 мест	Проектируемый	
11		Паркинг на 300 маш/мест	Проектируемый	
21		Котельная	Проектируемый	
13-15, 17-20, 22		ТП для обслуживания размещаемых объектов	Проектируемый	
12, 16		РП	Проектируемый	
Квартал Т5				
1, 2, 3		Жилой дом и жилые комплексы	Проектируемый	
4		Детский сад на 150 мест	Проектируемый	
5		Паркинг 485 маш/мест	Проектируемый	
6		Паркинг на 210 маш/мест со встроенными общественными помещениями	Проектируемый	

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09. 2024 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков



Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09. 2024 г.

Ведомость земельных участков

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
0	Улично-дорожная сеть			
П-0-1	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3802,09	Образуемый
П-0-2	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	697,88	Образуемый
П-0-3	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	12789,59	Образуемый
П-0-4	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2601,25	Образуемый
П-0-5	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	11410,00	Образуемый
П-0-6	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3688,59	Образуемый
П-0-7	Для размещения линейных объектов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9588,04	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	инженерно-транспортной инфраструктуры			
П-0-8	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5397,38	Образуемый
П-0-9	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	21712,41	Образуемый
П-0-10	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	22758,20	Образуемый
П-0-11	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3434,00	Образуемый
П-0-12	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	18488,44	Образуемый
П-0-13	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	20614,73	Образуемый
П-0-14	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	105,72	Образуемый
П-0-15	Для размещения линейных объектов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	249,21	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	инженерно-транспортной инфраструктуры			
2	Квартал Т2			
П-2-1	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 17)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2567,17	Образуемый
П-2-2	Для размещения жилого дома (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19404,65	Образуемый
П-2-3	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 15)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2527,14	Образуемый
П-2-4	Для размещения жилого комплекса (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19606,04	Образуемый
П-2-5	Для размещения ТП (Литер 16)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	80,00	Образуемый
П-2-6	Для размещения ТП (Литер 17)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	82,72	Образуемый
П-2-7	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	21851,12	Образуемый
П-2-8	Для размещения жилого комплекса (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	15481,05	Образуемый
П-2-9	Для размещения ТП (Литер 18)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	68,67	Образуемый
П-2-10	Для размещения ТП (Литер 19)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	71,17	Образуемый
П-2-11	Для размещения ТП (Литер 20)	Предоставление коммунальных	126,00	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		услуг (3.1.1)		
П-2-12	Для размещения жилого дома (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4570,59	Образуемый
П-2-13	Для размещения жилого дома (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5107,77	Образуемый
П-2-14	Для размещения жилого дома (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4991,96	Образуемый
П-2-15	Для размещения ТП (Литер 22)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	56,00	Образуемый
П-2-16	Для размещения жилого дома (Литер 9)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4721,65	Образуемый
П-2-17	Для размещения жилого дома (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	17237,59	Образуемый
П-2-18	Для размещения ТП (Литер 21)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	84,00	Образуемый
П-2-19	Для размещения детского сада (Литер 13)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	13513,02	Образуемый
П-2-20	Участок общего пользования (зеленые насаждения)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2567,13	Образуемый
П-2-21	Для размещения жилого комплекса (Литер 10)	Многоэтажная жилая застройка	20678,00	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		(высотная застройка) (2.6)		
П-2-22	Территория для встроенного детского сада в Литер 10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	2123,54	Образуемый
П-2-23	Для размещения жилого комплекса (Литер 11)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	17449,06	Образуемый
П-2-24	Для размещения ТП (Литер 24)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	87,69	Образуемый
П-2-25	Для размещения ТП (Литер 23)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	93,51	Образуемый
П-2-26	Для размещения ТП (Литер 29)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	93,51	Образуемый
П-2-27	Для размещения жилого комплекса (Литер 12)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	25037,26	Образуемый
П-2-28	Для размещения ТП (Литер 25)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	56,68	Образуемый
П-2-29	Для размещения ТП (Литер 28)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	106,96	Образуемый
П-2-30	Для размещения котельной (Литер 27)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	2943,29	Образуемый
П-2-31	Для размещения КНС (Литер 26)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	597,78	Образуемый
П-2-32	Зеленые насаждения. Участок общего пользования	Земельные участки (территории) общего	1193,19	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		пользования (12.0)		
3.1	Квартал Т3.1			
П-3.1-1	Занимаемый промежуточной КНС по обеспечению водоотведения микрорайонов "Дема-8" и "Дема-9"	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	547,42	Сохраняемый 02:55:050340 :472
П-3.1-2	Для обслуживания КНС	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1571,16	Образуемый
П-3.1-3	Для обслуживания КНС	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1530,84	Образуемый
П-3.1-4	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 26)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4445,01	Образуемый
П-3.1-5	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 27)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4311,92	Образуемый
П-3.1-6	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 20)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3552,00	Образуемый
П-3.1-7	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 23)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4292,00	Образуемый
П-3.1-8	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 24)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4292,00	Образуемый
П-3.1-9	Для эксплуатации существующей РП (Литер 44)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	132,60	Образуемый
П-3.1-10	Для размещения РП (Литер 52)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	132,60	Образуемый
П-3.1-11	Участок общего пользования (аллея Героя Рыбалко)	Земельные участки (территории) общего	22626,24	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		пользования (12.0)		
П-3.1-12	Для размещения ТП (Литер 28)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	71,63	Образуемый
П-3.1-13	Для размещения котельной (Литер 19)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	3310,21	Образуемый
П-3.1-14	Для размещения площадки выгула собак	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	414,22	Образуемый
П-3.1-15	Для размещения КНС (Литер 51)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	389,84	Образуемый
П-3.1-16	Для размещения жилого комплекса (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	23395,66	Образуемый
П-3.1-17	Для размещения ТП (Литер 33)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	101,90	Образуемый
П-3.1-18	Для размещения ТП (Литер 29)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	77,00	Образуемый
П-3.1-19	Для размещения ТП (Литер 30)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	77,00	Образуемый
П-3.1-20	Для размещения ТП (Литер 45)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	98,00	Образуемый
П-3.1-21	Для размещения жилого дома (Литер 9)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	14930,16	Образуемый
П-3.1-22	Для размещения инженерного сооружения (Литер 48)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1763,86	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
П-3.1-23	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 17)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2752,86	Образуемый
П-3.1-24	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 50)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	5044,39	Образуемый
П-3.1-25	Для размещения здания управляющей компании (Литер 18)	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2)	3220,00	Образуемый
П-3.1-26	Для размещения ТП (Литер 31)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-27	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 21)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3168,00	Образуемый
П-3.1-28	Для размещения ТП (Литер 32)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-29	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 22)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3828,00	Образуемый
П-3.1-30	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 25)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3828,00	Образуемый
П-3.1-31	Для размещения ТП (Литер 53)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-32	Для размещения ТП (Литер 54)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-33	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 16)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3256,95	Образуемый
П-3.1-34	Для размещения жилого комплекса (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная)	26678,49	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		застройка) (2.6)		
П-3.1-35	Для размещения ТП (Литер 36)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	84,00	Образуемый
П-3.1-36	Для размещения жилого комплекса (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	22609,23	Образуемый
П-3.1-37	Для размещения детского сада (Литер 10)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	14010,40	Образуемый
П-3.1-38	Для размещения школы (Литер 11)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	30364,29	Образуемый
П-3.1-39	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 15)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3434,50	Образуемый
П-3.1-40	Для размещения ТП (Литер 34)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	70,75	Образуемый
П-3.1-41	Для размещения ТП (Литер 35)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	70,67	Образуемый
П-3.1-42	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	23965,62	Образуемый
П-3.1-43	Для размещения ТП (Литер 39)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	84,00	Образуемый
П-3.1-44	Для размещения ТП (Литер 37)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	81,01	Образуемый
П-3.1-45	Для размещения ТП (Литер 38)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	81,19	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
П-3.1-46	Для размещения жилого комплекса (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	20317,13	Образуемый
П-3.1-47	Участок общего пользования (аллея Героя Степанова)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8070,90	Образуемый
П-3.1-48	Для размещения детского сада (Литер 12)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	12283,58	Образуемый
П-3.1-49	Для размещения школы (Литер 13)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	24688,36	Образуемый
П-3.1-50	Для размещения КНС (Литер 55)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	356,39	Образуемый
П-3.1-51	Для размещения КНС (Литер 47)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	318,03	Образуемый
П-3.1-52	Для размещения торгового здания (Литер 14)	Предпринимательство (4.0)	7541,36	Образуемый
П-3.1-53	Для размещения ТП (Литер 40)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,77	Образуемый
П-3.1-54	Для размещения жилого комплекса (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	9891,00	Образуемый
П-3.1-55	Для размещения ТП (Литер 41)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	63,00	Образуемый
П-3.1-	Для размещения жилого	Многоэтажная	15608,50	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
56	дома (Литер 6)	жилая застройка (высотная застройка) (2.6)		
П-3.1-57	Для размещения ТП (Литер 46)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	108,65	Образуемый
П-3.1-58	Для размещения ТП (Литер 43)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	85,74	Образуемый
П-3.1-59	Для размещения ТП (Литер 42)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	85,74	Образуемый
П-3.1-60	Для размещения жилого комплекса (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	13623,58	Образуемый
3.2	Квартал Т3.2			
П-3.2-1	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 11)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2352,04	Образуемый
П-3.2-2	Для размещения жилого дома (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19397,71	Образуемый
П-3.2-3	Для размещения ТП (Литер 12)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	67,43	Образуемый
П-3.2-4	Для размещения жилого комплекса (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	24581,23	Образуемый
П-3.2-5	Для размещения жилого дома (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6343,92	Образуемый
П-3.2-6	Для размещения ТП (Литер 13)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	67,86	Образуемый
П-3.2-7	Для размещения жилого дома (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка	5128,08	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		(высотная застройка) (2.6)		
П-3.2-8	Для размещения ТП (Литер 14)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	56,28	Образуемый
П-3.2-9	Участок общего пользования (аллея Фёдора Крекова)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4012,03	Образуемый
П-3.2-10	Для размещения ТП (Литер 15)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	57,91	Образуемый
П-3.2-11	Для размещения жилого комплекса (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	22632,40	Образуемый
П-3.2-12	Для размещения детского сада (Литер 10)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	14274,00	Образуемый
П-3.2-13	Для размещения жилого комплекса (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	27848,03	Образуемый
П-3.2-14	Для размещения ТП (Литер 22)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	90,32	Образуемый
П-3.2-15	Для размещения котельной (Литер 21)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	3205,86	Образуемый
П-3.2-16	Для размещения жилого дома (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	9246,97	Образуемый
П-3.2-17	Для размещения ТП (Литер 16)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	69,34	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
П-3.2-18	Для размещения ТП (Литер 20)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	75,05	Образуемый
П-3.2-19	Для размещения жилого дома (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	16326,98	Образуемый
П-3.2-20	Для размещения ТП (Литер 17)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	68,35	Образуемый
П-3.2-21	Для размещения жилого комплекса (Литер 9)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19035,02	Образуемый
П-3.2-22	Для размещения ТП (Литер 18)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	69,79	Образуемый
П-3.2-23	Для размещения ТП (Литер 19)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	69,86	Образуемый
4	Квартал Т4			
П-4-1	Для размещения жилого комплекса (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	17561,60	Образуемый
П-4-2	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 11)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3568,30	Образуемый
П-4-3	Для размещения жилого дома (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	16722,25	Образуемый
П-4-4	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 12)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3474,75	Образуемый
П-4-5	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	18118,53	Образуемый
П-4-6	Для размещения школы	Дошкольное,	30884,27	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	(Литер 10)	начальное и среднее общее образование (3.5.1)		
П-4-7	Для размещения жилого комплекса (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	11394,72	Образуемый
П-4-8	Для размещения жилого комплекса (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	27555,18	Образуемый
П-4-9	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 14)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3334,46	Образуемый
П-4-10	Для размещения жилого комплекса (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	27656,00	Образуемый
П-4-11	Для размещения детского сада (Литер 9)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	12483,00	Образуемый
П-4-12	Для размещения жилого комплекса (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	20097,08	Образуемый
П-4-13	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 13)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4039,21	Образуемый
П-4-14	Для размещения жилого комплекса (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19955,50	Образуемый
П-4-15	Для размещения ТП (Литер 15)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	77,45	Образуемый
П-4-16	Для размещения ТП (Литер 16)	Предоставление коммунальных	79,99	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		услуг (3.1.1)		
П-4-17	Озеленение и благоустройство. Участок общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4257,79	Образуемый
5	Квартал Т5			
П-5-1	Для размещения элементов благоустройства	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	4702,30	Образуемый
П-5-2	Для размещения жилого комплекса (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	34186,16	Образуемый
П-5-3	Для размещения многоуровневой парковки (Литер 5)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	5312,20	Образуемый
П-5-4	Для размещения жилого дома (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	15365,65	Образуемый
П-5-5	Для размещения детского сада (Литер 4)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	6053,53	Образуемый
П-5-6	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	26034,11	Образуемый
П-5-7	Для размещения котельной (Литер 7)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1903,02	Образуемый
П-5-8	Для размещения многоуровневого паркинга со встроенными объектами обслуживания (Литер 6)	Хранение автотранспорта (2.7.1) Предпринимательство (4.0)	7208,38	Образуемый
П-5-9	Озеленение и	Земельные	4086,70	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	благоустройство. Участок общего пользования.	участки (территории) Общего пользования (12.0)		

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09. 2024 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 09.09. 2024 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного
использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом
планировки территории

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
0	Улично-дорожная сеть			
П-0-1	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3802,09	Образуемый
П-0-2	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	697,88	Образуемый
П-0-3	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	12789,59	Образуемый
П-0-4	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2601,25	Образуемый
П-0-5	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	11410,00	Образуемый
П-0-6	Для размещения линейных объектов инженерно-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3688,59	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	транспортной инфраструктуры			
П-0-7	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9588,04	Образуемый
П-0-8	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5397,38	Образуемый
П-0-9	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	21712,41	Образуемый
П-0-10	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	22758,20	Образуемый
П-0-11	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3434,00	Образуемый
П-0-12	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	18488,44	Образуемый
П-0-13	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	20614,73	Образуемый
П-0-14	Для размещения линейных объектов инженерно-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	105,72	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	транспортной инфраструктуры			
П-0-15	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	249,21	Образуемый
2	Квартал Т2			
П-2-1	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 17)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2567,17	Образуемый
П-2-2	Для размещения жилого дома (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19404,65	Образуемый
П-2-3	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 15)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2527,14	Образуемый
П-2-4	Для размещения жилого комплекса (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19606,04	Образуемый
П-2-5	Для размещения ТП (Литер 16)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	80,00	Образуемый
П-2-6	Для размещения ТП (Литер 17)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	82,72	Образуемый
П-2-7	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	21851,12	Образуемый
П-2-8	Для размещения жилого комплекса (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	15481,05	Образуемый
П-2-9	Для размещения ТП (Литер 18)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	68,67	Образуемый
П-2-10	Для размещения ТП	Предоставление	71,17	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	(Литер 19)	коммунальных услуг (3.1.1)		
П-2-11	Для размещения ТП (Литер 20)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	126,00	Образуемый
П-2-12	Для размещения жилого дома (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4570,59	Образуемый
П-2-13	Для размещения жилого дома (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5107,77	Образуемый
П-2-14	Для размещения жилого дома (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4991,96	Образуемый
П-2-15	Для размещения ТП (Литер 22)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	56,00	Образуемый
П-2-16	Для размещения жилого дома (Литер 9)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4721,65	Образуемый
П-2-17	Для размещения жилого дома (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	17237,59	Образуемый
П-2-18	Для размещения ТП (Литер 21)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	84,00	Образуемый
П-2-19	Для размещения детского сада (Литер 13)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	13513,02	Образуемый
П-2-20	Участок общего пользования (зеленые насаждения)	Земельные участки (территории) общего	2567,13	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		пользования (12.0)		
П-2-21	Для размещения жилого комплекса (Литер 10)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	20678,00	Образуемый
П-2-22	Территория для встроенного детского сада в Литер 10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	2123,54	Образуемый
П-2-23	Для размещения жилого комплекса (Литер 11)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	17449,06	Образуемый
П-2-24	Для размещения ТП (Литер 24)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	87,69	Образуемый
П-2-25	Для размещения ТП (Литер 23)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	93,51	Образуемый
П-2-26	Для размещения ТП (Литер 29)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	93,51	Образуемый
П-2-27	Для размещения жилого комплекса (Литер 12)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	25037,26	Образуемый
П-2-28	Для размещения ТП (Литер 25)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	56,68	Образуемый
П-2-29	Для размещения ТП (Литер 28)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	106,96	Образуемый
П-2-30	Для размещения котельной (Литер 27)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	2943,29	Образуемый
П-2-31	Для размещения КНС (Литер 26)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	597,78	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
П-2-32	Зеленые насаждения. Участок общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1193,19	Образуемый
3.1	Квартал Т3.1			
П-3.1-2	Для обслуживания КНС	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1571,16	Образуемый
П-3.1-3	Для обслуживания КНС	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1530,84	Образуемый
П-3.1-4	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 26)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4445,01	Образуемый
П-3.1-5	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 27)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4311,92	Образуемый
П-3.1-6	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 20)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3552,00	Образуемый
П-3.1-7	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 23)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4292,00	Образуемый
П-3.1-8	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 24)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4292,00	Образуемый
П-3.1-9	Для эксплуатации существующей РП (Литер 44)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	132,60	Образуемый
П-3.1-10	Для размещения РП (Литер 52)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	132,60	Образуемый
П-3.1-11	Участок общего пользования (аллея Героя Рыбалко)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	22626,24	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
П-3.1-12	Для размещения ТП (Литер 28)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	71,63	Образуемый
П-3.1-13	Для размещения котельной (Литер 19)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	3310,21	Образуемый
П-3.1-14	Для размещения площадки выгула собак	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	414,22	Образуемый
П-3.1-15	Для размещения КНС (Литер 51)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	389,84	Образуемый
П-3.1-16	Для размещения жилого комплекса (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	23395,66	Образуемый
П-3.1-17	Для размещения ТП (Литер 33)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	101,90	Образуемый
П-3.1-18	Для размещения ТП (Литер 29)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	77,00	Образуемый
П-3.1-19	Для размещения ТП (Литер 30)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	77,00	Образуемый
П-3.1-20	Для размещения ТП (Литер 45)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	98,00	Образуемый
П-3.1-21	Для размещения жилого дома (Литер 9)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	14930,16	Образуемый
П-3.1-22	Для размещения инженерного сооружения (Литер 48)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1763,86	Образуемый
П-3.1-23	Для размещения многоуровневого	Хранение автотранспорта	2752,86	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	паркинга (Литер 17)	(2.7.1)		
П-3.1-24	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 50)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	5044,39	Образуемый
П-3.1-25	Для размещения здания управляющей компании (Литер18)	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2)	3220,00	Образуемый
П-3.1-26	Для размещения ТП (Литер 31)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-27	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 21)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3168,00	Образуемый
П-3.1-28	Для размещения ТП (Литер 32)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-29	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 22)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3828,00	Образуемый
П-3.1-30	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 25)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3828,00	Образуемый
П-3.1-31	Для размещения ТП (Литер 53)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-32	Для размещения ТП (Литер 54)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,68	Образуемый
П-3.1-33	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 16)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3256,95	Образуемый
П-3.1-34	Для размещения жилого комплекса (Литер1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	26678,49	Образуемый
П-3.1-	Для размещения ТП	Предоставление	84,00	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
35	(Литер 36)	коммунальных услуг (3.1.1)		
П-3.1-36	Для размещения жилого комплекса (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	22609,23	Образуемый
П-3.1-37	Для размещения детского сада (Литер 10)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	14010,40	Образуемый
П-3.1-38	Для размещения школы (Литер 11)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	30364,29	Образуемый
П-3.1-39	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 15)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3434,50	Образуемый
П-3.1-40	Для размещения ТП (Литер 34)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	70,75	Образуемый
П-3.1-41	Для размещения ТП (Литер 35)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	70,67	Образуемый
П-3.1-42	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	23965,62	Образуемый
П-3.1-43	Для размещения ТП (Литер 39)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	84,00	Образуемый
П-3.1-44	Для размещения ТП (Литер 37)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	81,01	Образуемый
П-3.1-45	Для размещения ТП (Литер 38)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	81,19	Образуемый
П-3.1-46	Для размещения жилого комплекса (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка	20317,13	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		(высотная застройка) (2.6)		
П-3.1-47	Участок общего пользования (аллея Героя Степанова)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8070,90	Образуемый
П-3.1-48	Для размещения детского сада (Литер 12)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	12283,58	Образуемый
П-3.1-49	Для размещения школы (Литер 13)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	24688,36	Образуемый
П-3.1-50	Для размещения КНС (Литер 55)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	356,39	Образуемый
П-3.1-51	Для размещения КНС (Литер 47)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	318,03	Образуемый
П-3.1-52	Для размещения торгового здания (Литер 14)	Предпринимательство (4.0)	7541,36	Образуемый
П-3.1-53	Для размещения ТП (Литер 40)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	60,77	Образуемый
П-3.1-54	Для размещения жилого комплекса (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	9891,00	Образуемый
П-3.1-55	Для размещения ТП (Литер 41)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	63,00	Образуемый
П-3.1-56	Для размещения жилого дома (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная	15608,50	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		застройка) (2.6)		
П-3.1-57	Для размещения ТП (Литер 46)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	108,65	Образуемый
П-3.1-58	Для размещения ТП (Литер 43)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	85,74	Образуемый
П-3.1-59	Для размещения ТП (Литер 42)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	85,74	Образуемый
П-3.1-60	Для размещения жилого комплекса (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	13623,58	Образуемый
3.2	Квартал Т3.2			
П-3.2-1	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 11)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	2352,04	Образуемый
П-3.2-2	Для размещения жилого дома (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19397,71	Образуемый
П-3.2-3	Для размещения ТП (Литер 12)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	67,43	Образуемый
П-3.2-4	Для размещения жилого комплекса (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	24581,23	Образуемый
П-3.2-5	Для размещения жилого дома (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6343,92	Образуемый
П-3.2-6	Для размещения ТП (Литер 13)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	67,86	Образуемый
П-3.2-7	Для размещения жилого дома (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5128,08	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
П-3.2-8	Для размещения ТП (Литер 14)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	56,28	Образуемый
П-3.2-9	Участок общего пользования (аллея Фёдора Крекова)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4012,03	Образуемый
П-3.2-10	Для размещения ТП (Литер 15)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	57,91	Образуемый
П-3.2-11	Для размещения жилого комплекса (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	22632,40	Образуемый
П-3.2-12	Для размещения детского сада (Литер 10)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	14274,00	Образуемый
П-3.2-13	Для размещения жилого комплекса (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	27848,03	Образуемый
П-3.2-14	Для размещения ТП (Литер 22)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	90,32	Образуемый
П-3.2-15	Для размещения котельной (Литер 21)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	3205,86	Образуемый
П-3.2-16	Для размещения жилого дома (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	9246,97	Образуемый
П-3.2-17	Для размещения ТП (Литер 16)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	69,34	Образуемый
П-3.2-18	Для размещения ТП (Литер 20)	Предоставление коммунальных	75,05	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		услуг (3.1.1)		
П-3.2-19	Для размещения жилого дома (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	16326,98	Образуемый
П-3.2-20	Для размещения ТП (Литер 17)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	68,35	Образуемый
П-3.2-21	Для размещения жилого комплекса (Литер 9)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19035,02	Образуемый
П-3.2-22	Для размещения ТП (Литер 18)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	69,79	Образуемый
П-3.2-23	Для размещения ТП (Литер 19)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	69,86	Образуемый
4	Квартал Т4			
П-4-1	Для размещения жилого комплекса (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	17561,60	Образуемый
П-4-2	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 11)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3568,30	Образуемый
П-4-3	Для размещения жилого дома (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	16722,25	Образуемый
П-4-4	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 12)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3474,75	Образуемый
П-4-5	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	18118,53	Образуемый
П-4-6	Для размещения школы (Литер 10)	Дошкольное, начальное и среднее общее	30884,27	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
		образование (3.5.1)		
П-4-7	Для размещения жилого комплекса (Литер 4)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	11394,72	Образуемый
П-4-8	Для размещения жилого комплекса (Литер 8)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	27555,18	Образуемый
П-4-9	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 14)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	3334,46	Образуемый
П-4-10	Для размещения жилого комплекса (Литер 7)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	27656,00	Образуемый
П-4-11	Для размещения детского сада (Литер 9)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	12483,00	Образуемый
П-4-12	Для размещения жилого комплекса (Литер 6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	20097,08	Образуемый
П-4-13	Для размещения многоуровневого паркинга (Литер 13)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	4039,21	Образуемый
П-4-14	Для размещения жилого комплекса (Литер 5)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	19955,50	Образуемый
П-4-15	Для размещения ТП (Литер 15)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	77,45	Образуемый
П-4-16	Для размещения ТП (Литер 16)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	79,99	Образуемый
П-4-17	Озеленение и	Земельные	4257,79	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	благоустройство. Участок общего пользования	участки (территории) общего пользования (12.0)		
5	Квартал Т5			
П-5-1	Для размещения элементов благоустройства	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	4702,30	Образуемый
П-5-2	Для размещения жилого комплекса (Литер 1)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	34186,16	Образуемый
П-5-3	Для размещения многоуровневой парковки (Литер 5)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	5312,20	Образуемый
П-5-4	Для размещения жилого дома (Литер 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	15365,65	Образуемый
П-5-5	Для размещения детского сада (Литер 4)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	6053,53	Образуемый
П-5-6	Для размещения жилого комплекса (Литер 3)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	26034,11	Образуемый
П-5-7	Для размещения котельной (Литер 7)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1903,02	Образуемый
П-5-8	Для размещения многоуровневого паркинга со встроенными объектами обслуживания (Литер 6)	Хранение автотранспорта (2.7.1) Предпринимательство (4.0)	7208,38	Образуемый
П-5-9	Озеленение и благоустройство. Участок общего	Земельные участки (территории)	4086,70	Образуемый

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.	Примечание
	пользования.	Общего пользования (12.0)		

Способ образования земельных участков – в соответствии с земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09. 2024 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.
П-0-1	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3802,09
П-0-2	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	697,88
П-0-3	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	12789,59
П-0-4	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2601,25
П-0-5	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	11410,00
П-0-6	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3688,59
П-0-7	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9588,04
П-0-8	Для размещения линейных объектов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5397,38

Номер участка на плане	Назначение участка	Вид использования по классификатору	Площадь кв. м.
	инженерно-транспортной инфраструктуры		
П-0-9	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	21712,41
П-0-10	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	22758,20
П-0-11	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3434,00
П-0-12	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	18488,44
П-0-13	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	20614,73
П-0-14	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	105,72
П-0-15	Для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	249,21

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 04.09, 2024 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается
проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих
границ в системе координат, используемой для ведения Единого
государственного реестра недвижимости

Номер точки	Система координат МСК-02		Система координат ГСК	
	Координата X	Координата Y	Координата X	Координата Y
1	655468,66	1353275,54	-3877,22	-7762,60
2	655474,72	1353293,64	-3871,41	-7744,42
3	655474,72	1353293,66	-3871,40	-7744,40
4	655509,15	1353396,48	-3838,38	-7641,13
5	655518,37	1353424,03	-3829,53	-7613,46
6	655562,73	1353556,55	-3786,97	-7480,36
7	655602,90	1353676,56	-3748,43	-7359,82
8	655614,15	1353710,16	-3737,64	-7326,07
9	655615,41	1353711,18	-3736,39	-7325,03
10	655650,98	1353711,71	-3700,83	-7324,03
11	655772,21	1353713,50	-3579,65	-7320,60
12	655803,44	1353713,96	-3548,42	-7319,71
13	655839,85	1353714,50	-3512,03	-7318,68
14	656004,12	1353716,92	-3347,82	-7314,04
15	656124,76	1353718,70	-3227,22	-7310,62
16	656136,78	1353718,88	-3215,20	-7310,28
17	656189,31	1353719,65	-3162,68	-7308,80
18	656291,68	1353721,16	-3060,35	-7305,90
19	656294,58	1353721,17	-3057,46	-7305,85
20	656297,19	1353721,12	-3054,84	-7305,87
21	656300,57	1353720,97	-3051,46	-7305,97
22	656304,83	1353720,64	-3047,19	-7306,24
23	656309,02	1353720,18	-3043,00	-7306,65
24	656313,73	1353719,47	-3038,29	-7307,29
25	656319,29	1353718,40	-3032,71	-7308,29
26	656324,75	1353717,08	-3027,23	-7309,53
27	656330,21	1353715,49	-3021,75	-7311,05
28	656335,74	1353713,59	-3016,20	-7312,88
29	656341,77	1353711,16	-3010,13	-7315,22
30	656348,82	1353707,84	-3003,04	-7318,45
31	656355,50	1353704,15	-2996,31	-7322,04

32	656360,89	1353700,76	-2990,87	-7325,36
33	656367,01	1353696,40	-2984,70	-7329,64
34	656374,73	1353690,03	-2976,90	-7335,90
35	656457,50	1353617,68	-2893,16	-7407,12
36	656465,04	1353611,09	-2885,53	-7413,61
37	656539,16	1353546,30	-2810,54	-7477,38
38	656574,38	1353515,52	-2774,91	-7507,68
39	656574,38	1353515,52	-2774,91	-7507,68
40	656658,56	1353441,94	-2689,74	-7580,11
41	656662,81	1353438,24	-2685,45	-7583,76
42	656662,81	1353438,24	-2685,45	-7583,76
43	656666,49	1353435,02	-2681,73	-7586,93
44	656723,80	1353384,92	-2623,74	-7636,24
45	656744,43	1353366,89	-2602,87	-7653,99
46	656740,50	1353352,39	-2606,60	-7668,54
47	656757,70	1353339,36	-2589,23	-7681,34
48	656884,06	1353228,91	-2461,39	-7790,06
49	656920,64	1353177,91	-2424,13	-7840,56
50	657189,10	1352803,58	-2150,64	-8211,20
51	657197,71	1352791,58	-2141,87	-8223,08
52	657205,78	1352780,33	-2133,65	-8234,22
53	657190,02	1352759,61	-2149,12	-8255,15
54	657189,77	1352759,28	-2149,36	-8255,48
55	657065,20	1352595,41	-2271,70	-8421,02
56	657051,76	1352605,28	-2285,27	-8411,33
57	657051,76	1352605,28	-2285,27	-8411,33
58	657040,01	1352613,91	-2297,14	-8402,86
59	657020,63	1352628,14	-2316,70	-8388,89
60	656908,05	1352710,85	-2430,40	-8307,72
61	656730,73	1352841,10	-2609,45	-8179,89
62	656700,23	1352863,51	-2640,25	-8157,90
63	656629,07	1352884,88	-2711,69	-8137,50
64	656614,94	1352888,80	-2725,87	-8133,77
65	656611,49	1352876,06	-2729,14	-8146,55
66	656611,49	1352876,06	-2729,14	-8146,55
67	656605,01	1352852,13	-2735,30	-8170,56
68	656599,47	1352844,58	-2740,74	-8178,19
69	656593,00	1352835,78	-2747,08	-8187,07
70	656558,56	1352788,90	-2780,88	-8234,42
71	656524,22	1352742,15	-2814,59	-8281,62
72	656489,89	1352695,41	-2848,29	-8328,82
73	656461,47	1352656,72	-2876,18	-8367,89
74	656453,77	1352646,24	-2883,73	-8378,47

75	656416,77	1352595,88	-2920,04	-8429,33
76	656382,14	1352548,73	-2954,03	-8476,93
77	656362,81	1352522,41	-2973,01	-8503,52
78	656342,84	1352495,23	-2992,60	-8530,96
79	656294,57	1352537,27	-3041,43	-8489,58
80	656263,39	1352564,44	-3072,98	-8462,84
81	656262,16	1352565,50	-3074,22	-8461,79
82	656255,24	1352583,47	-3081,38	-8443,92
83	656242,25	1352594,78	-3094,53	-8432,79
84	656227,64	1352607,50	-3109,30	-8420,27
85	656167,33	1352660,03	-3170,32	-8368,56
86	656126,62	1352695,49	-3211,50	-8333,66
87	656103,54	1352715,59	-3234,85	-8313,87
88	656093,32	1352724,49	-3245,19	-8305,12
89	656014,62	1352793,03	-3324,80	-8237,65
90	655999,49	1352806,21	-3340,12	-8224,67
91	655970,26	1352831,67	-3369,68	-8199,62
92	655952,90	1352846,79	-3387,24	-8184,74
93	655910,57	1352883,66	-3430,07	-8148,44
94	655852,02	1352934,65	-3489,30	-8098,25
95	655846,06	1352939,72	-3495,33	-8093,27
96	655839,85	1352944,74	-3501,60	-8088,32
97	655833,39	1352949,72	-3508,13	-8083,43
98	655827,19	1352954,27	-3514,40	-8078,97
99	655819,88	1352959,34	-3521,77	-8074,00
100	655811,51	1352964,81	-3530,22	-8068,64
101	655805,76	1352968,36	-3536,01	-8065,18
102	655800,19	1352971,64	-3541,62	-8061,96
103	655792,28	1352976,07	-3549,60	-8057,65
104	655782,67	1352981,06	-3559,27	-8052,79
105	655771,94	1352986,18	-3570,07	-8047,81
106	655760,85	1352990,98	-3581,22	-8043,16
107	655747,92	1352995,99	-3594,22	-8038,33
108	655736,06	1353000,04	-3606,13	-8034,44
109	655727,11	1353002,77	-3615,11	-8031,83
110	655719,17	1353004,96	-3623,08	-8029,75
111	655652,38	1353022,52	-3690,10	-8013,10
112	655683,86	1353138,72	-3660,20	-7896,49
113	655684,51	1353141,12	-3659,58	-7894,08
114	655650,73	1353150,27	-3693,48	-7885,39
115	655650,73	1353150,27	-3693,48	-7885,39
116	655598,05	1353164,53	-3746,35	-7871,84
117	655585,37	1353173,14	-3759,14	-7863,41

118	655494,65	1353234,70	-3850,68	-7803,09
119	655494,37	1353234,91	-3850,97	-7802,88
120	655478,83	1353245,42	-3866,64	-7792,58