



КАРАР

«29» декабрь 2023й. № 2322

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» декабря 2023г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.09.2022 г. № 18/5, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 г. № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022-2023 годах», на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтандартСтрой» (вх. № 01-02-15660/11 от 24.11.2023 г.), градостроительного задания от 04.08.2023 г. № 40, заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (№ 7-16471/ПР от 06.12.2023 г.), с целью обеспечения устойчивого развития территории,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 71 га в составе (основная часть):

1.1. Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий, согласно приложению № 1;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; экспликация зданий и сооружений, согласно приложениям №№ 2, 2.1;

1.3. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 3;

1.4. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 71 га в составе (основная часть):

2.1. Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков; ведомость земельных участков, согласно приложениям №№ 5, 5.1;

2.2. Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 6;

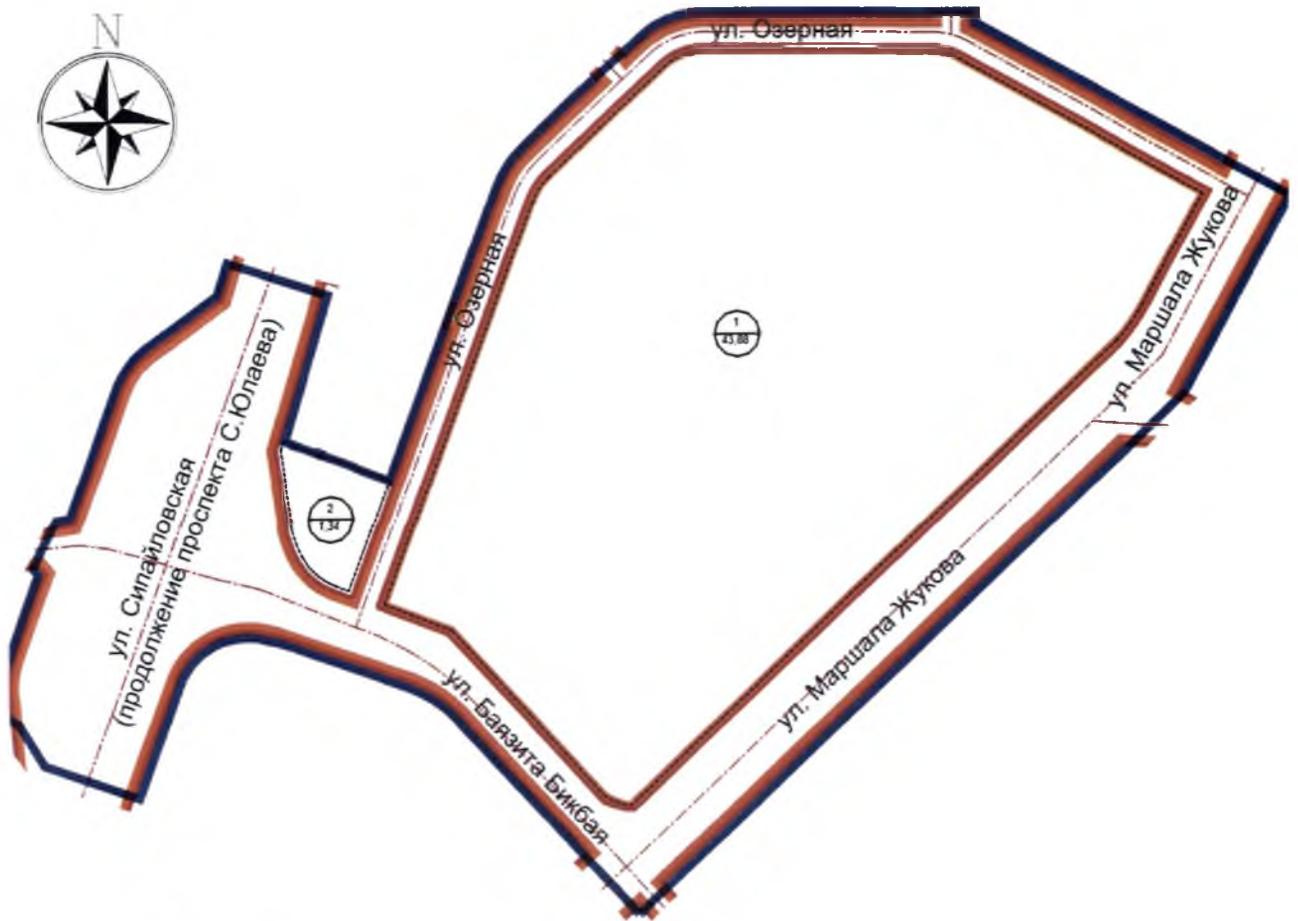
2.3. Чертеж межевания территории с отображением границ публичных сервитутов, согласно приложению № 7;

2.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 8;

2.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 9;

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий



Условные обозначения

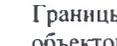
-  Границы проектирования
-  Красные линии
-  Оси улиц
-  Линия отступа от красных линий
-  Номер квартала с указанием площади (га)
-  Граница существующих элементов планировочной структуры совпадают с границами планируемых элементов планировочной структуры

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Условные обозначения

-  Границы проектирования
-  Красные линии
-  Оси улиц
-  Линия отступа от красных линий
-  Номер квартала с указанием площади (га)
-  Границы зон планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения
-  Территория инженерно-транспортной инфраструктуры
-  Территория общего пользования улично-дорожной сети

-  Территория общественных зданий
-  Территория объектов спортивно-зрелищных мероприятий
-  Территория парков культуры и отдыха
-  Границы зон планируемого размещения объектов жилого назначения
-  Территория жилой застройки
-  Здания и сооружения с экспликационным номером

Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Номер по экспликации (литер)	Наименование и обозначение
1	1	Проектируемая электрическая подстанция
2	2	Сохраняемая ТП-37
3	3	Сохраняемый 1-этажный ангар
4	4	Сохраняемая 1-этажная хозяйственная постройка
5	5	Сохраняемый 3-этажный надземный пешеходный переход
6	6	Сохраняемый 1-этажный гараж
7	7	Сохраняемая 2-этажная КНС
8	8	Сохраняемая ТП-6038
9	9	Сохраняемые 1-этажные гаражи
10	10	Сохраняемая 2-этажная хозяйственная постройка
11	11	Сохраняемая 1-этажная хозяйственная постройка
12	12	Сохраняемый общественный туалет
13	13	Проектируемая КНС (подземная)
14	14	Сохраняемое 5-этажное пожарное депо
15	15	Сохраняемый 1-этажный гараж-стоянка
16	16	Сохраняемая ТП-1405
17	17	Сохраняемое 3-этажное административное здание
18	18	Сохраняемый тепловой пункт
19	19	Реконструируемый 1-3-этажный ФОК «Приозерный» (пристрой к МБУ СШ №32)
20	20	Сохраняемый 2-4-этажный ФОК
21	21	Сохраняемая АЗС
22	22	Сохраняемая ТП-6295
23	23	Реконструируемый 4-7-этажный торгово-развлекательный выставочный комплекс «Простор»
24	24	Реконструируемая ШРП
25	25	Сохраняемая 2-этажная ТП-1401
26	26	Сохраняемое 2-этажное административное здание
27	27	Сохраняемое 1-этажное административное здание
28	28	Сохраняемый общественный туалет
29	29	Сохраняемый 3-этажный надземный пешеходный переход

30	30	Сохраняемая ТП-6425
31	31	Сохраняемая вышка спасателей №2
32	32	Сохраняемая ТП
33	33	Проектируемый 2 этажный административно-бытовой корпус
34	34	Сохраняемый 1 этажный жилой дом с надворными постройками
35	35	Сохраняемый 1 этажный жилой дом с надворными постройками
36	36	Сохраняемый 1 этажный жилой дом с надворными постройками
37	37	Сохраняемый 1 этажный жилой дом с надворными постройками
38	38	Сохраняемый 1 этажный жилой дом с надворными постройками
39	39	Сохраняемая КНС 2
40	40	Сохраняемая КНС 1
41	41	Сохраняемая КНС 3
42	42	Сохраняемая вышка спасателей №1
43	43	Сохраняемая автомойка
44	44	Проектируемый 2-31 многосекционного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, в том числе встроенным детским садом на 130 мест и подземной автостоянкой на 707 маш/мест
45	45	Проектируемый 2 этажный термо-бассейн

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – проект) разработан на основании градостроительного задания № 40 от 04.08.2023 г. по заказу Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтандартСтрой».

2. Современное использование территории.

На территории проектирования, ограниченной сложившейся малоэтажной и многоэтажной жилой и общественной застройкой, расположены: территория парка «Кашкадан», здания административного, торгового и хозяйственного назначения, спортивные сооружения, гаражи, автозаправочные станции.

В настоящее время улично-дорожная сеть на территории проектирования сформирована частично. Транспортная связь с частями города осуществляется по двум основным улицам Маршала Жукова и Баязита Бикбая, где расположены автобусные и троллейбусные остановочные пункты.

Объекты культурного наследия и городские леса отсутствуют.

3. Определение параметров планируемого строительства.

Проект разработан в соответствии красными линиями согласно постановлению Администрации ГО г.Уфа РБ № 1995 от 13.11.2023 г. об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта проспекта Салавата Юлаева на участке от улицы Баязита Бикбая до улицы Интернациональная в Октябрьском и Орджоникидзевском районах городского

округа город Уфа Республики Башкортостан, разработанных по заказу Управления по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации ГО г. Уфа РБ.

Ширина красных линий составляет: улица Маршала Жукова - 80,0 м; улица Баязита Бикбая - 50,0 м; улица Сипайловская - 100,0 м; улица Озерная - 30,0 м. Площадь территории общего пользования составит 25,78 га.

Данным проектом ведется проектирование в двух кварталах: квартал № 1 - ограничен улицами Баязита Бикбая, Маршала Жукова, Озёрная, площадью 43,88 га; квартал № 2 - ограничен улицами Сипайловская, Баязита Бикбая, площадью 1,34 га.

Данным проектом предлагается снос объектов, расположенных на территории общего пользования: автоцентра, автосервиса, гаражей, автомойки, киосков (остановочные павильоны), хозяйственных построек, индивидуальных жилых домов с хозяйственными постройками по улицам Озерная и Косогорная, общей площадью 7902,19 кв.м.

На территории проектирования предусмотрено сохранение:

- АЗС (ул. Маршала Жукова, 27), литер 21; Автомойки (ул. Маршала Жукова, 29 к2), литер 43; ФОК (ул. Баязита Бикбая, 15), литер 20; ФОК «Приозёрный» (ул. Баязита Бикбая, 13), литер 19; пожарного депо (ул. Баязита Бикбая, 11), литер 14; административного здания, литер 17,26,27.

- в квартале № 2 предусмотрено сохранение индивидуальных жилых домов литеры 34, 35, 36, 37, 38.

В квартале № 1 проектом предлагается:

- реконструкция «Центра торговли и отдыха «Простор» (в виде 7-этажного пристроя) (ул. Маршала Жукова, 29), (литер 23);

- размещение инженерных объектов (литеры 1,13);

- размещение административно-бытового корпуса (литер 33).

- размещение многосекционного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (Литер 44 А,Б,В) общей площадью жилого фонда - 64 236 кв.м. Расчетное количество населения составляет 2141 чел.

- термо-бассейна (литер 45) по ул. Озерная;

Кроме того, на данной территории проектом предлагается реконструкция МБУ СШ № 32 (литер 19) и размещение спортивных площадок, с организацией на волейбольной площадке судейской, раздевалок и уличного душа, на баскетбольной площадке судейской, оборудованной раздевалками с душевыми кабинками и сценой для награждений; размещение проката снаряжения, общественных туалетов, кафе-киосков, роллердрома, сцены с трибунами, спортивных площадок с трибунами и раздевалками, детских площадок, площадок для размещения аттракционов.

Также на набережной озера Кашкадан предлагается организовать пирс для маломобильных групп населения (далее - МГН), оборудованный душевыми кабинками и раздевалками для посетителей, в том числе для МГН.

Въезды на территорию парка предусмотрены с улицы Маршала Жукова, дополнительный въезд предлагается организовать с проектируемой улицы Озерная.

Разработанным проектом учтен выполненный проект благоустройства территории парка Кашкадап.

В квартале № 2 проектом предлагается размещение электрической подстанции (литер 1).

4. Система социального обслуживания.

Для обеспечения жителей проектируемой территории в количестве 2141 человек требуемое количество мест в общеобразовательных учреждениях составляет –342 учащихся, в детских дошкольных учреждениях составляет –129 места.

Потребность населения местами в детских дошкольных учреждениях планируется обеспечить за счет размещения встроенного детского сада в литере 44А на 130 мест.

Потребность населения местами в общеобразовательных учреждениях планируется обеспечить за счет проведения капитального ремонта МАОУ Школы №159 (ул. Юрия Гагарина, д. 59) с увеличением мест с 825 до 890. Учитывая двухсменную работу вышеуказанной школы и проведение капитального ремонта, позволит увеличить вместимость данной школы до 1780 учащихся.

5. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

Структура улично-дорожной сети принята в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории и с учетом существующего положения.

Проектируемая территория ограничена четырьмя улицами, имеющими следующие значения: улица Сипайловская – магистральная улица общегородского значения непрерывного движения; улица Маршала Жукова – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения; улица Баязита Бикбая – магистральные улицы районного значения регулируемого движения; улица Озерная – жилая улица местного значения.

Пересечение улиц Баязита Бикбая и Сипайловская организовано в виде двухуровневой развязки согласно проектной документации объекта «Строительство первой очереди продолжения проспекта Салавата Юлаева на участке от ул. Маршала Жукова до ул. Сельской Богородской в Октябрьском и Калининском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан. 1 пусковой комплекс. Транспортная развязка на пересечении с ул. Б.Бикбая. Корректировка», разработанной ООО «Уралдортранс».

Пересечение улиц Баязита Бикбая и Маршала Жукова организовано в виде регулируемого перекрестка.

Въезд на территорию проектирования осуществляется со всех прилегающих улиц.

Движение транспорта в границах проекта предусмотрено по проезжей части улиц, а также по внутриквартальным проездам вдоль общественных

объектов. Также организованы два проезда для спецтехники на территорию парка со стороны улиц Озёрной и Маршала Жукова.

На регулируемых перекрёстках предусмотрены пешеходные переходы, а также действует существующий наземный пешеходный переход через ул. Маршала Жукова.

Движение общественного транспорта предусмотрено по улицам Маршала Жукова и Баязита Бикбая.

Проектом предусмотрен перенос двух существующих остановочных пунктов с учетом проектируемой двухуровневой развязки на пересечении улиц Сипайловская и Баязита Бикбая. Остановочный пункт на чётной стороне улицы Баязита Бикбая переносится в юго-западном направлении вдоль улицы на 60,0м. Остановочный пункт на нечётной стороне переносится в северо-западном направлении на 40,0м. Вся территория проектирования находится в пределах 500 метрового радиуса доступности существующих и проектируемых остановочных пунктов общественного транспорта: автобуса и маршрутного такси.

Движение пешеходов по территории проектирования предусмотрено по тротуарам вдоль улиц и пешеходным дорожкам, по тротуарам в квартале №1 по парковой территории и территории общественных объектов.

Для движения велосипедистов по улице Маршала Жукова предусмотрена велосипедная дорожка шириной 3 м. Пересечение велосипедистами проезжей части предполагается на существующих и проектируемых пешеходных переходах. В парке вокруг озера Кашкадан предусмотрена велосипедная дорожка.

Размещение стояночных мест для проектируемых общественных зданий предусмотрено в границах территории объектов, на площадках перед объектами. Размещение стояночных мест для существующих объектов предусмотрено в соответствии с существующим положением. Всего на территории проектирования в пределах квартала №1 размещено 392 маш/места.

Размещение стояночных мест для постоянного и временного хранения для жилой застройки предусмотрено в составе придомовых земельных участков и в проектируемом подземном паркинге. Размещение гостевых стояночных мест предусматривается в составе придомовых земельных участков, а также в составе стояночных мест для общественных зданий.

Согласно действующим нормативам для обеспечения жителей проектируемого многоэтажного многосекционного жилого дома требуется 746 маш/мест.

Проектом предусмотрено общее количество 746 маш/мест, из них в квартале №1 предусмотрено размещение 746 маш/мест, из которых 707 маш/мест в подземном паркинге (литер 44) и 39 маш/мест на открытой автостоянке, в квартале №2 машино-места размещаются на придомовой территории индивидуальных жилых домов.

6. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учетом требований действующих нормативов.

На участках пути движения посетителей с проездами для транспорта на дорогах предусмотрено устройство ограничительной разметки пешеходных путей движения. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, совмещены с учетом требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет 2 м. Пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках запроектированы по следующим параметрам - продольный уклон – 5 %, - поперечный уклон – 1-2 %. Съезд с тротуара предусмотрен с увеличением продольного уклона до 10 % на протяжении 9 м. Полоса движения инвалидов на креслах – колясках и механических колясках предусмотрена с левой стороны на полосе пешеходного движения.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

При выполнении благоустройства, в том числе сопряжения тротуаров и внутриквартальных проездов, необходимо руководствоваться нормативными требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения».

7. Основные технико-экономические показатели.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1. Территория			
1.1	Общая площадь территории в границах проектирования, в том числе:	га	71,0
1.2	- территория коммунального назначения	га	1,66
1.3	- территория общего пользования	га	24,12
1.4	Территория в красных линиях квартала, в том числе:	га	45,22
	- многоэтажная жилая застройка (в том числе благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских	га	2,62

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
	площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях)		
	-территория парковой зоны	га	33,5
	-территория общественной застройки	Га	3,8
	-территория ИЖС	Га	0,5
	-территория спортивных объектов	Га	3,3
	-территория торговых объектов	Га	1,5
1.5	Коэффициент застройки	%	5
1.6	Коэффициент плотности застройки	%	15
2. Население			
2.1	Расчетная численность населения, в том числе:	чел.	2171
	- существующее	чел.	30
	- проектируемая	чел.	2141
2.2	Жилищная обеспеченность проектируемой застройки	кв.м/чел	30
3. Строительный фонд			
3.1.	Общая площадь квартир, в том числе:	кв. м	64236
	- строящаяся	кв. м	0
	- проектируемая	кв. м	64236
4. Учреждения и предприятия обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения встроенные	мест	130
4.2	Общеобразовательное учреждение	учащихся	342
5. Транспорт			
5.1	Количество парковочных мест, в том числе:	маш/мест	1396
	- подземные паркинги	маш/мест	707
	- надземные паркинги	маш/мест	0
	- открытые автостоянки	маш/мест	689
5.2	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	3,74
	- магистральные улицы районного значения	км	1,73
	- магистральные улицы общегородского значения	км	0,58

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
	-улицы в зонах жилой застройки	км	1,43
6. Межевание			
6.1	Территория в границах проекта межевания	га	71,0
6.2	Количество сформированных земельных участков, всего	шт.	46
	для жилой застройки	шт.	8
	для хранения автотранспорта	шт.	1
	для общественно-деловой застройки	шт.	13
	предоставление коммунальных услуг	шт.	6
	благоустройство территории	шт.	3
	улично-дорожная сеть	шт.	15
6.3	Участки изъятия для муниципальных или государственных нужд	га	16,02
6.4	Участки перераспределения земельных участков	га	41,90
6.5	Участки перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	га	4,33
6.6	Резервирование для муниципальных или государственных нужд	га	8,20

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Нормы продолжительности строительства инженерной инфраструктуры и многоэтажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 02:55:020513:409 используются при заключении договора строительного подряда.

Расчет продолжительности для строительства многоэтажных жилых домов будет выполнен в соответствии со СНиП 1.04.03-85* часть 2, раздел 3 «Непроизводственное строительство».

Продолжительность строительства определяется как сумма времени подготовительных работ, возведение инженерных сетей, жилого дома, административных зданий, встроенных помещений, подземных автостоянок.

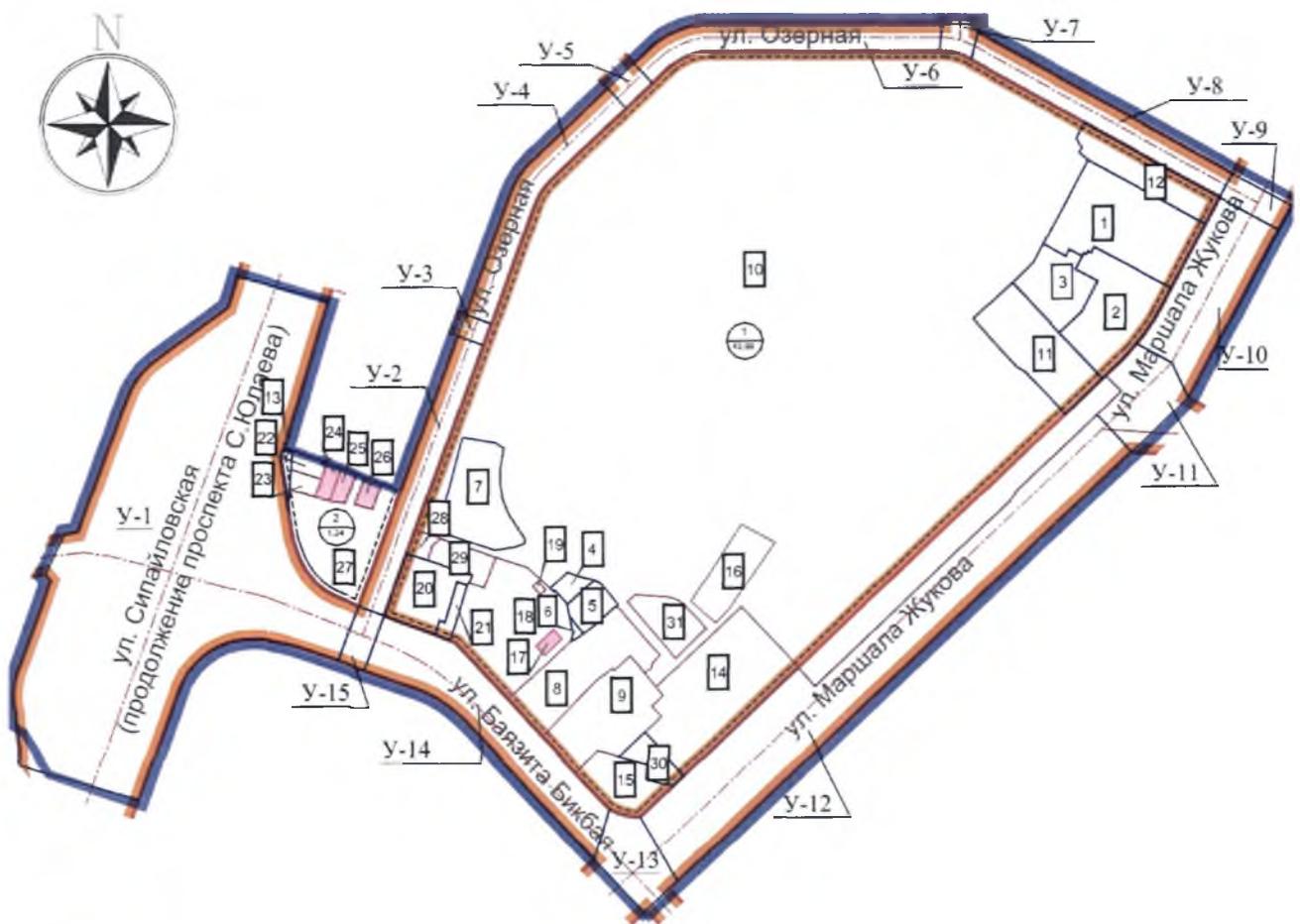
Очередность строительства объектов капитального строительства.

№ очереди	Номер по экспликации	Наименование и обозначение	Этап (проектируемый, строящийся, реконструируемый)
1	2	3	4
1	44А	Первая очередь 2-31 многосекционного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, в том числе встроенным детским садом на 130 мест и подземной автостоянкой на 707 маш/мест	Проектируемый
	45	2 этажный термо-бассейн	Проектируемый
	19	1-3 этажный ФОК «Приозерный» (пристрой к МБУ СШ №32)	Реконструируемый
2	44Б	Вторая очередь 2-31 многосекционного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, в том	Проектируемый

		числе встроенным детским садом на 130 мест и подземной автостоянкой на 707 маш/мест	
3	44В	Третья очередь 2-31 многосекционного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, в том числе встроенным детским садом на 130 мест и подземной автостоянкой на 707 маш/мест	Проектируемый
	1	Электрическая подстанция	Проектируемая
	23	7 этажный пристрой к торгово-развлекательному центру «Простор»	Реконструируемый

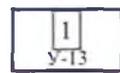
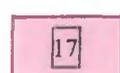
Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков



Условные обозначения

-  Границы проектирования
-  Красные линии
-  Оси улиц
-  Линия отступа от красных линий
-  Номер квартала с указанием площади (га)

-  Границы образуемых земельных участков, условный номер участка
-  Границы сохраняемых земельных участков, условный номер участка
-  Границы изменяемых земельных участков, условный номер участка

Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Ведомость земельных участков

Номер	Назначение участка	Площадь земельного участка кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (литер 44А)	12628.44 м2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Код.2.6	Образуем ый
ЗУ 2	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (литер 44Б)	8959.19 м2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Код.2.6	Образуем ый
ЗУ 3	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (литер 44В)	4793.14 м2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Код.2.6	Образуем ый
ЗУ 4	Для размещения площадок для занятий спортом	801.95 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый
ЗУ 5	Для размещения площадок для занятий спортом	1755.54 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый

ЗУ 6	Для размещения площадок для занятий спортом	160.97 м ²	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый
ЗУ 7	Для размещения термо-бассейна (литер 45)	7 212.52 м ²	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый
ЗУ-8	Для размещения ФОК «Приозерный» площадок для занятия спортом для МБУ СШ №32 (литер 19)	8710.48 м ²	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
ЗУ-9	Для размещения ФОК площадок для занятия спортом (литер 20)	8578.19 м ²	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
ЗУ-10	Для размещения парка культуры и отдыха «Кашкадан»	334777.9 9м ²	Парки культуры и отдыха, Код 3.6.2	Изменяем ый
ЗУ-11	Для размещения гостевых парковочных мест	8356.44 м ²	Благоустройство территории Код 12.0.2	Образуем ый
ЗУ-12	Для размещения гостевых парковочных мест	5534.91 м ²	Благоустройство территории Код 12.0.2	Образуем ый
ЗУ-13	Территория общего пользования	446.37 м ²	Благоустройство территории Код 12.0.2	Образуем ый

ЗУ-14	Для размещения торгово-развлекательного выставочного комплекса «Простор» (литер 23) Автомойка (литер 46)	14822.44 м2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), Код 4.2	Изменяем ый
ЗУ-15	Для размещения АЗС (литер 21)	4259.39 м2	Заправка транспортных средств, Код 4.9.1.1	Изменяем ый
ЗУ-16	Для размещения площадок для занятий спортом для МБУ СШ №34 по волейболу	4192.48 м2	Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
ЗУ-17	Для размещения теплового пункта (литер18)	383.22 м2	Предоставление коммунальных услуг, Код 3.1.1	Сохраняем ый 02:55:0205 13:404
ЗУ-18	Для размещения пожарного депо, гараж-стоянка (литер 14, 15, 17)	12080.19 м2	Обеспечение внутреннего правопорядка, Код 8.3	Изменяем ый
ЗУ-19	Для размещения ТП 1405 (литер 16)	97.40 м2	Предоставление коммунальных услуг, Код 3.1.1	Изменяем ый
ЗУ-20	Для размещения КНС, ТП 6038 (литер 6,7,8)	4780.01 м2	Предоставление коммунальных услуг, Код 3.1.1	Образуем ый
ЗУ-21	Для размещения гаражей (литер 9)	829.50 м2	Хранение автотранспорта, Код 2.7.1	Образуем ый
ЗУ-22	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 35)	768.75 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Изменяем ый

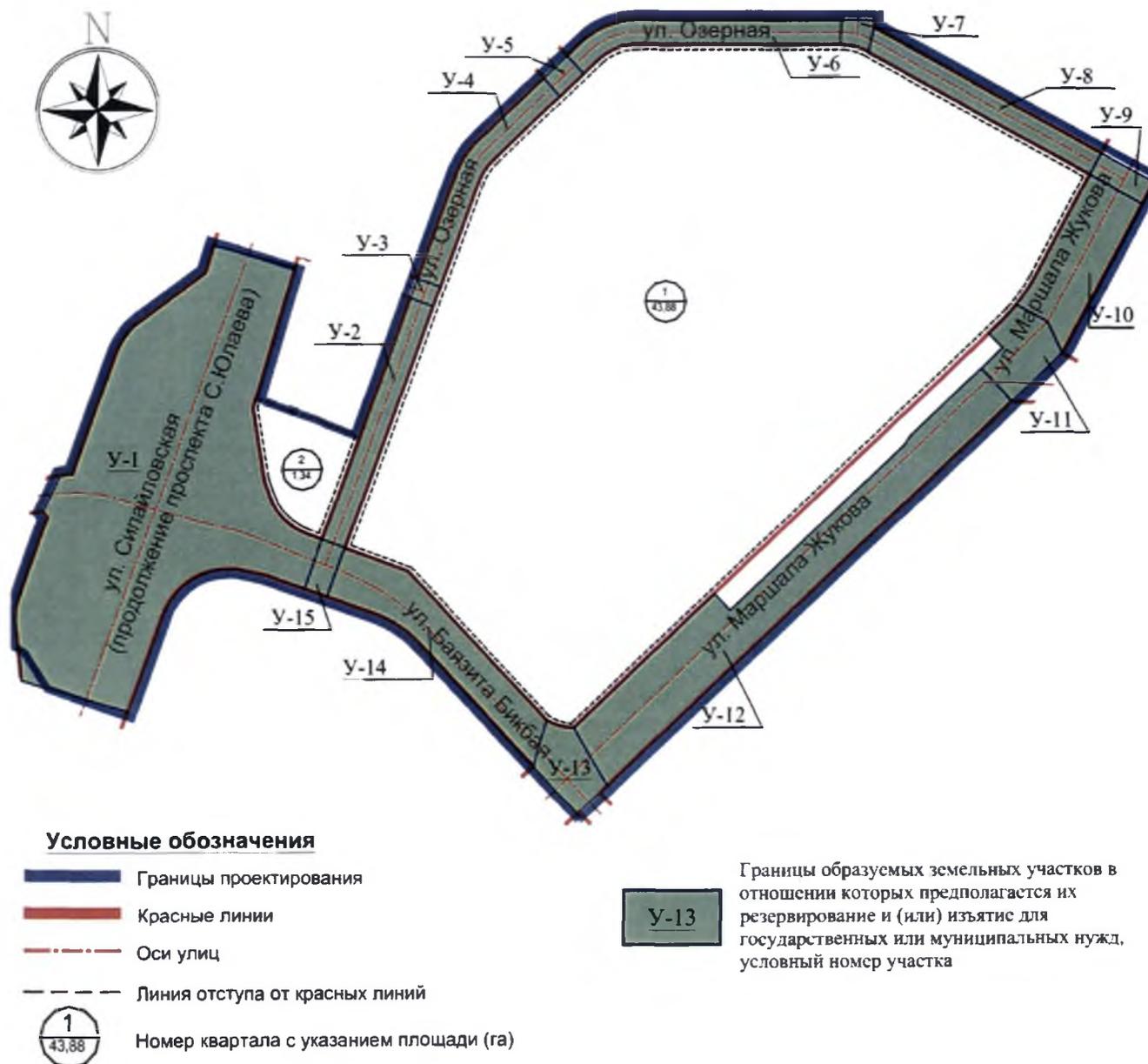
ЗУ-23	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 34)	663.63 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Изменяем ый
ЗУ-24	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 36)	664.90 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Сохраняем ый 02655:0205 16:16
ЗУ-25	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 37)	646.12 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Сохраняем ый 02:55:0205 16:17
ЗУ-26	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 38)	629.77 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Сохраняем ый 02:55:0205 14:37
ЗУ-27	Для размещения электрической подстанции (литер 1)	9989.96 м2	Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1	Изменяем ый
ЗУ-28	Для размещения ТП 37 (литер 2)	688.03 м2	Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1	Изменяем ый
ЗУ-29	Для размещения ангара (литер 3)	1983.27 м2	Обеспечение внутреннего правопорядка, Код 8.3	Изменяем ый
ЗУ-30	Для делового управления (литер 33)	1774.39 м2	Деловое управление, Код 4.1	Образуем ый
ЗУ-31	Для размещения площадок для занятий спортом для СШОР №2 по баскетболу	3079.41 м2	Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
У-1	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной	111028.4 1 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый

	инфраструктуры			
У-2	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9411.82 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-3	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	749.98 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-4	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	8714.31 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-5	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1200,01 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-6	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	10202.78 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-7	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1285.68 м 2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-8	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9502.86 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый

У-9	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	2224.09 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-10	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	14027.75 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-11	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	6505.14 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-12	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	42505.49 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-13	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	5759.78 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-14	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	18025.15 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый

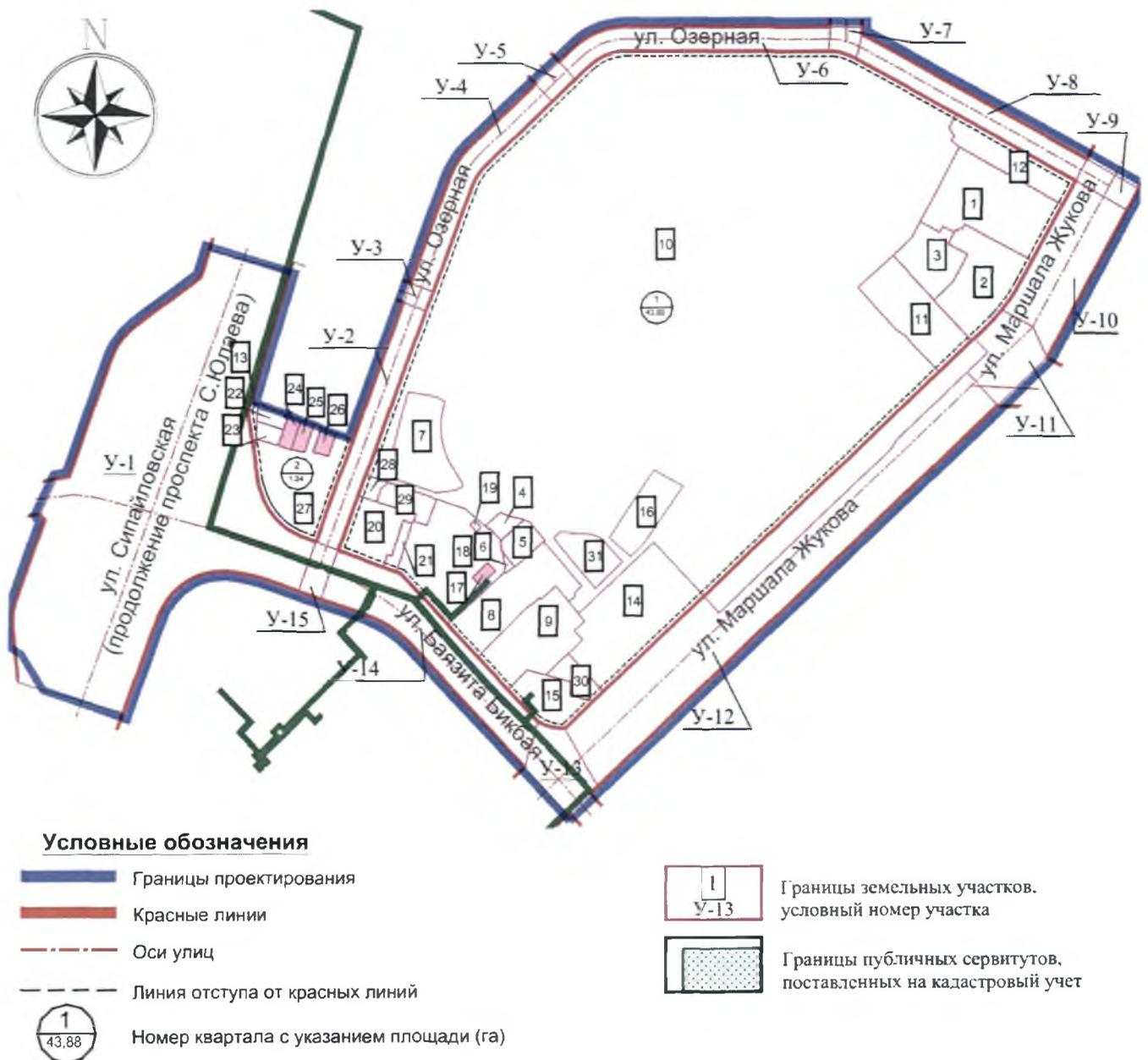
Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12 2023 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ публичных
сервитутов



Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного
использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом
планировки территории

Номер	Назначение участка	Площадь земельно го участка кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Примечан ие
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (литер 44А)	12628.44 м2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Код 2.6	Образуем ый
ЗУ 2	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (литер 44Б)	8959.19 м2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Код 2.6	Образуем ый
ЗУ 3	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (литер 44В)	4793.14 м2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Код 2.6	Образуем ый
ЗУ 4	Для размещения площадок для занятий спортом	801.95 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый
ЗУ 5	Для размещения площадок для занятий спортом	1755.54 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом,	Образуем ый

			Код 5.1.3	
ЗУ 6	Для размещения площадок для занятий спортом	160.97 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый
ЗУ 7	Для размещения термо-бассейна (литер 45)	7 212.52 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Образуем ый
ЗУ-8	Для размещения ФОК «Приозерный» площадок для занятия спортом для МБУ СШ №32 (литер 19)	8710.48 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
ЗУ-9	Для размещения ФОК площадок для занятия спортом (литер 20)	8578.19 м2	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Код 5.1.2 Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
ЗУ-10	Для размещения парка культуры и отдыха «Кашкадан»	334777.9 9м2	Парки культуры и отдыха, Код 3.6.2	Изменяем ый
ЗУ-11	Для размещения гостевых парковочных мест	8356.44 м2	Благоустройство территории Код 12.0.2	Образуем ый
ЗУ-12	Для размещения гостевых парковочных мест	5534.91 м2	Благоустройство территории Код 12.0.2	Образуем ый
ЗУ-13	Территория общего пользования	446.37 м2	Благоустройство территории Код 12.0.2	Образуем ый

ЗУ-14	Для размещения торгово-развлекательного выставочного комплекса «Простор» (литер 23)	14822.44 м2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), Код 4.2	Изменяем ый
ЗУ-15	Для размещения АЗС (литер 21)	4259.39 м2	Заправка транспортных средств, Код 4.9.1.1	Изменяем ый
ЗУ-16	Для размещения площадок для занятий спортом для МБУ СШ №34 по волейболу	4192.48 м2	Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
ЗУ-18	Для размещения пожарного депо, гараж-стоянка (литер 14,15,17)	12080.19 м2	Обеспечение внутреннего правопорядка, Код 8.3	Изменяем ый
ЗУ-19	Для размещения ТП 1405 (литер 16)	97.40 м2	Предоставление коммунальных услуг, Код 3.1.1	Изменяем ый
ЗУ-20	Для размещения КНС, ТП 6038 (литер 6,7,8)	4780.01 м2	Предоставление коммунальных услуг, Код 3.1.1	Образуем ый
ЗУ-21	Для размещения гаражей (литер 9)	829.50 м2	Хранение автотранспорта, Код 2.7.1	Образуем ый
ЗУ-22	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 35)	768.75 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Изменяем ый
ЗУ-23	Для обслуживания индивидуального жилого дома (литер 34)	663.63 м2	Для индивидуального жилищного строительства, Код 2.1	Изменяем ый

ЗУ-27	Для размещения электрической подстанции (литер 1)	9989.96 м2	Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1	Изменяем ый
ЗУ-28	Для размещения ТП 37 (литер 2)	688.03 м2	Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1	Изменяем ый
ЗУ-29	Для размещения ангара (литер 3)	1983.27 м2	Обеспечение внутреннего правопорядка, Код 8.3	Изменяем ый
ЗУ-30	Для делового управления (литер 33)	1774.39 м2	Деловое управление, Код 4.1	Образуем ый
ЗУ-31	Для размещения площадок для занятий спортом для СШОР №2 по баскетболу	3079.41 м2	Площадки для занятий спортом, Код 5.1.3	Изменяем ый
У-1	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	111028.4 1 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-2	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9411.82 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-3	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	749.98 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-4	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	8714.31 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-5	Земельный участок	1200,01	Улично-дорожная	Образуем

	общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	м2	сеть, Код 12.0.1	ый
У-6	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	10202.78 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-7	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1285.68 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-8	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9502.86 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-9	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	2224.09 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-10	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	14027.75 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-11	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	6505.14 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый
У-12	Земельный участок общего пользования для размещения линейных	42505.49 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуем ый

	объектов инженерно-транспортной инфраструктуры			
У-13	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	5759.78 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуемый
У-14	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	18025.15 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуемый
У-15	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1928.14 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1	Образуемый

Способ образования земельных участков – в соответствии с земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер	Назначение участка	Площадь земельного участка кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4
У-1	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	111028.41 м ²	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-2	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9411.82 м ²	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-3	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	749.98 м ²	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-4	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	8714.31 м ²	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-5	Земельный участок общего пользования для размещения линейных	1200,01 м ²	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1

	объектов инженерно-транспортной инфраструктуры		
У-6	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	10202.78 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-7	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1285.68 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-8	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9502.86 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-9	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	2224.09 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-10	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	14027.75 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-11	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	6505.14 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-12	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной	42505.49 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1

	инфраструктуры		
У-13	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	5759.78 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-14	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	18025.15 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1
У-15	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1928.14 м2	Улично-дорожная сеть, Код 12.0.1

Приложение № 10
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2322 от 29.12. 2023 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	Условная городская система координат		Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5
1	3166,04	5037,7	662684,97	1365979,95
2	3167,91	5039,83	662686,87	1365982,06
3	3536,56	5430,83	663060,8	1366368,05
4	3536,42	5430,97	663060,66	1366368,19
5	3585,06	5482,54	663109,99	1366419,1
6	3729,92	5635,22	663256,91	1366569,81
7	3938,73	5748,77	663467,25	1366680,53
8	4127,03	5402,58	663650,86	1366331,8
9	4135,96	5402,58	663659,79	1366331,68
10	4135,85	5111,16	663655,73	1366040,27
11	4135,52	5101,67	663655,27	1366030,79
12	4134,7	5094,52	663654,35	1366023,65
13	4133,03	5085,91	663652,58	1366015,06
14	4131,32	5079,58	663650,78	1366008,76
15	4129,24	5073,42	663648,61	1366002,62
16	4126,9	5067,68	663646,2	1365996,92
17	4124,19	5062,02	663643,41	1365991,29
18	4120,31	5055,15	663639,44	1365984,48
19	4115,56	5048,09	663634,59	1365977,49
20	4047,65	4976,33	663565,71	1365906,65
21	3983,71	4909,79	663500,87	1365840,97
22	3969,6	4897,61	663486,6	1365828,98
23	3942,26	4885,43	663459,09	1365817,18
24	3627,19	4767,92	663142,44	1365703,94
25	3634,38	4746,23	663149,34	1365682,15
26	3641,56	4727,03	663156,26	1365662,85
27	3645,9	4718,39	663160,48	1365654,16
28	3656,38	4687,9	663170,55	1365623,52
29	3657,14	4685,66	663171,28	1365621,27
30	3658,54	4686,14	663172,69	1365621,74

31	3659,56	4683,35	663173,67	1365618,93
32	3658,26	4682,84	663172,36	1365618,44
33	3663,63	4667,25	663177,52	1365602,78
34	3667,1	4656,29	663180,84	1365591,77
35	3667,7	4656,8	663181,45	1365592,27
36	3674,72	4638,66	663188,22	1365574,04
37	3833,05	4686,96	663347,2	1365620,2
38	3857,13	4593,35	663370,01	1365526,26
39	3832,36	4585,09	663345,13	1365518,34
40	3767,4	4496,22	663278,97	1365430,35
41	3755,27	4482,87	663266,66	1365417,17
42	3742,11	4472,69	663253,36	1365407,16
43	3730,33	4467,42	663241,51	1365402,05
44	3581	4411,91	663091,44	1365348,57
45	3578,23	4397,16	663088,46	1365333,85
46	3534,57	4375,73	663044,52	1365313,02
47	3526,95	4381,7	663036,98	1365319,09
48	3424,74	4344,12	662934,27	1365282,89
49	3415,04	4342,71	662924,55	1365281,62
50	3403,61	4341,66	662913,1	1365280,72
51	3390,79	4342,71	662900,3	1365281,95
52	3377,62	4345,52	662887,17	1365284,94
53	3362,03	4352,9	662871,68	1365292,52
54	3318,38	4381	662828,41	1365321,22
55	3290,32	4481,29	662801,7	1365421,88
56	3420,93	4529,24	662932,96	1365468,06
57	3435,14	4539,08	662947,3	1365477,7
58	3446,39	4550,74	662958,71	1365489,21
59	3453,97	4562,29	662966,45	1365500,66
60	3459,02	4573,43	662971,65	1365511,74
61	3461,63	4581,32	662974,37	1365519,59
62	3463,64	4591,41	662976,51	1365529,65
63	3464,32	4600,15	662977,31	1365538,38
64	3464,28	4606,94	662977,36	1365545,17
65	3463,48	4614,91	662976,67	1365553,15
66	3462,27	4620,89	662975,54	1365559,15
67	3462,39	4645,74	662976	1365583,99
68	3408,68	4791,05	662924,26	1365730,02
69	3403,69	4802,12	662919,42	1365741,16
70	3398,72	4811,34	662914,57	1365750,45
71	3392,53	4821,15	662908,51	1365760,34
72	3385,54	4830,6	662901,66	1365769,88
73	3380,02	4837,15	662896,22	1365776,51